









## legende

	DRAGEND METSELWERK OF SCHEIDINGSWANDEN
	PARAMENT
	GEWAPEND BETON
	FUNDERINGSBETON
	ISOLERENDE STEEN

	rwa
	dwa
	fecalïen

**riolering**

min. dekking 25 cm  
min. helling 1,5 cm / m  
alle rioolbuizen ø110






bouwen van een woning




A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

## legende

	DRAGEND METSELWERK OF SCHEIDINGSWANDEN
	PARAMENT
	GEWAPEND BETON
	FUNDERINGSBETON
	ISOLERENDE STEEN

	rwa
	dwa
	fecalïen

**riolering**

min. dekking 25 cm  
min. helling 1,5 cm / m  
alle rioolbuizen ø110

bouwen van een woning

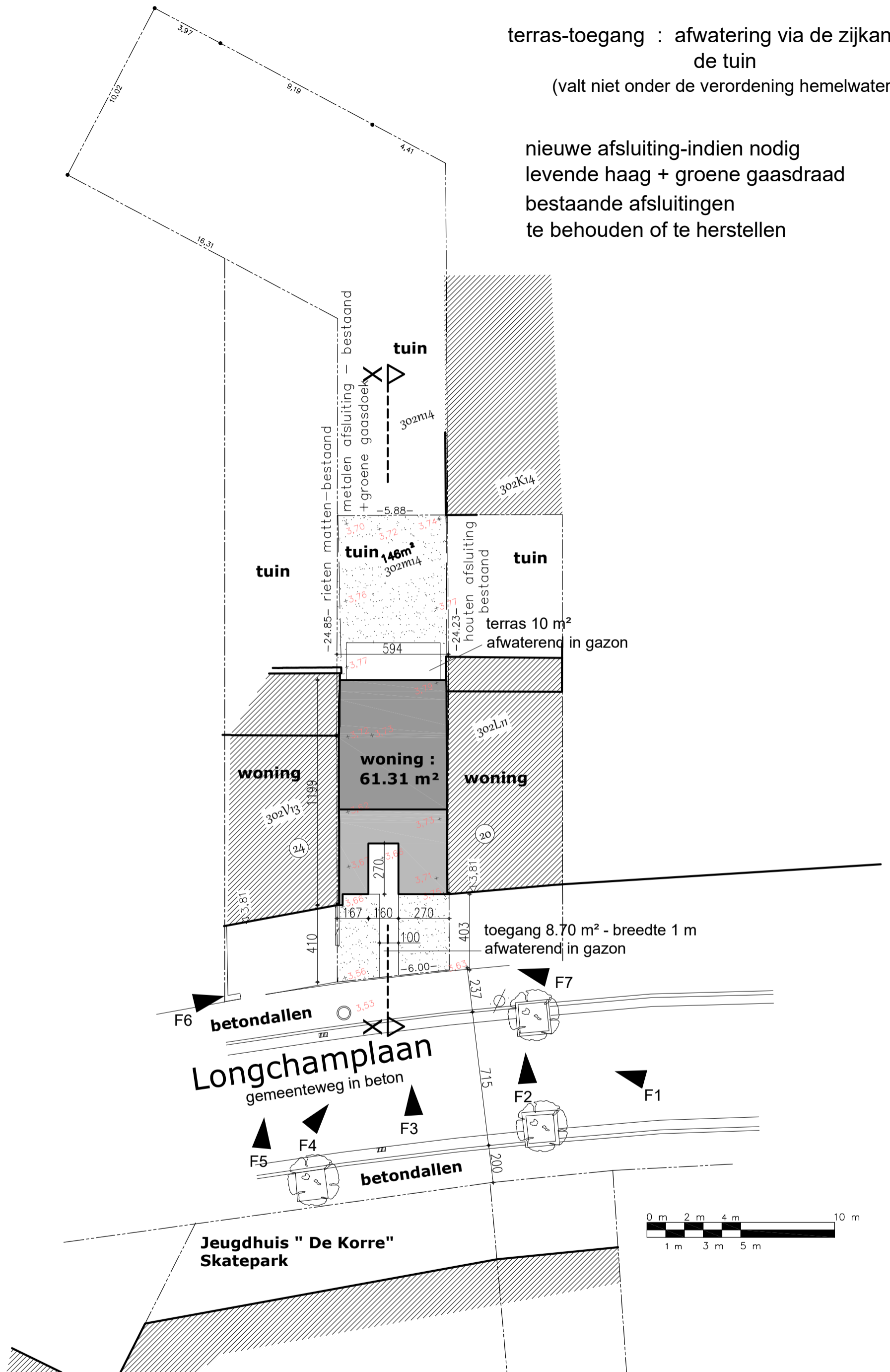
A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

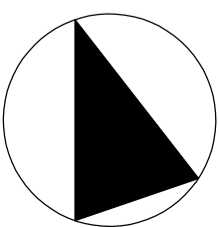
**0475 45 49 23**

terras-toegang : afwatering via de zijkanten in de tuin  
(valt niet onder de verordening hemelwater)

nieuwe afsluiting-indien nodig  
levende haag + groene gasdraad  
bestaande afsluitingen  
te behouden of te herstellen



bouwen van een woning 1/200



# INPLANTINGSPLAN

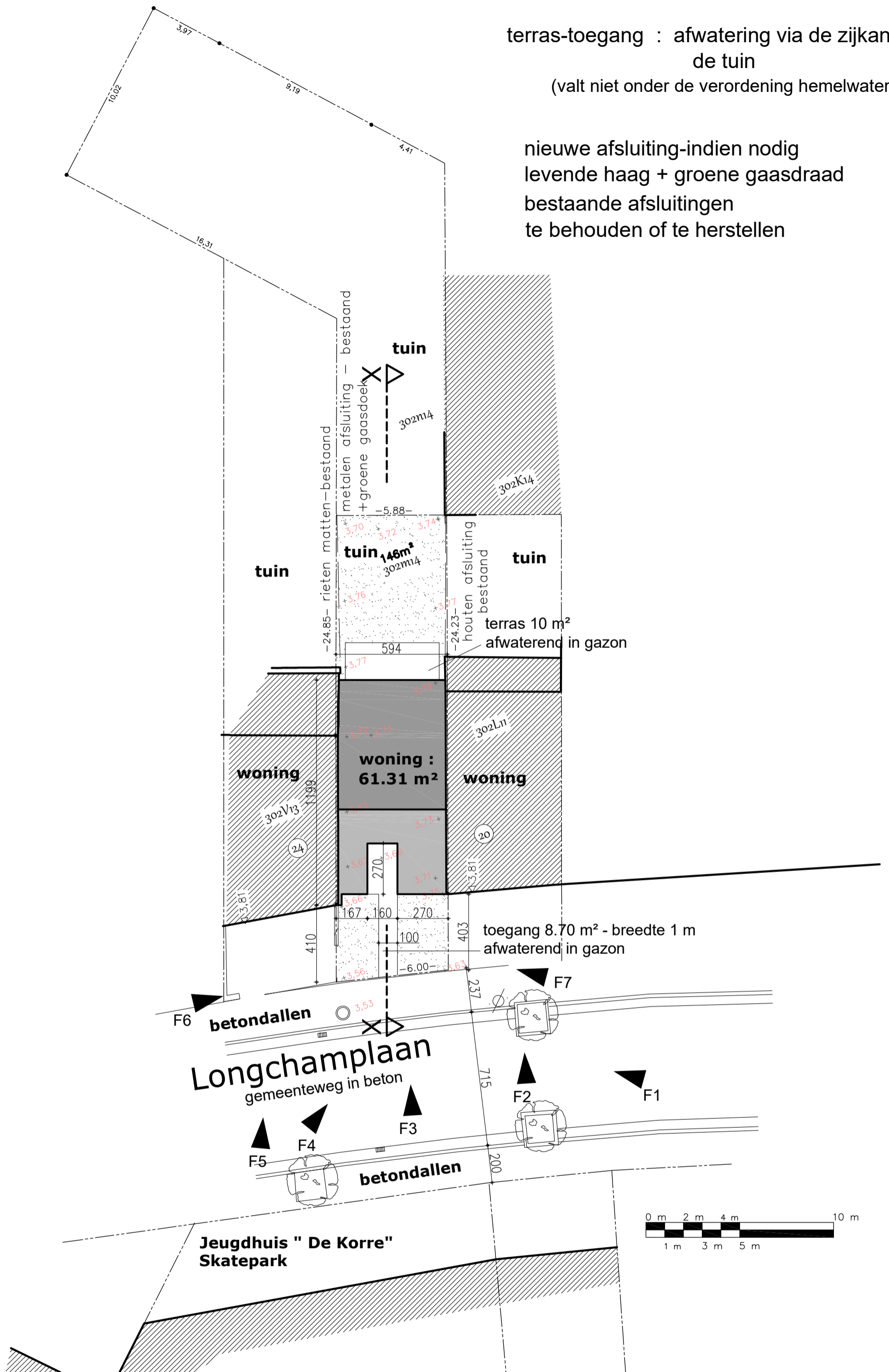
A-PLAN  
ARCHITECT

PIET STEYAERT  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

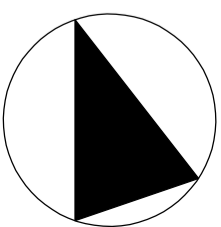
0475 45 49 23

terras-toegang : afwatering via de zijkanten in de tuin  
(valt niet onder de verordening hemelwater)

nieuwe afsluiting-indien nodig  
levende haag + groene gasdraad  
bestaande afsluitingen  
te behouden of te herstellen



bouwen van een woning 1/200



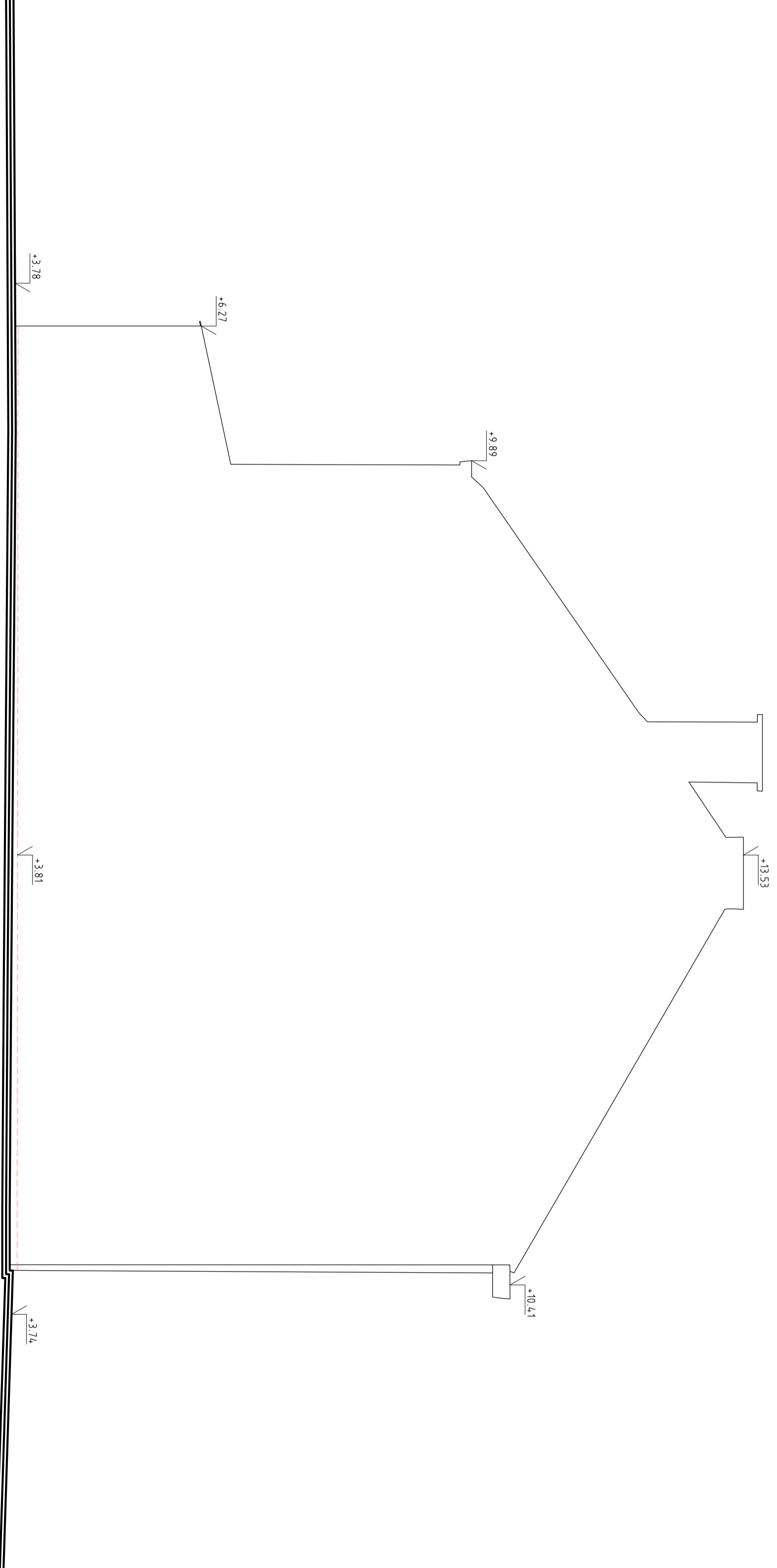
# INPLANTINGSPLAN

A-PLAN  
ARCHITECT

PIET STEYAERT  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

0475 45 49 23

bouwen van een woning 1/50  
**GABARIT buur nr 20**

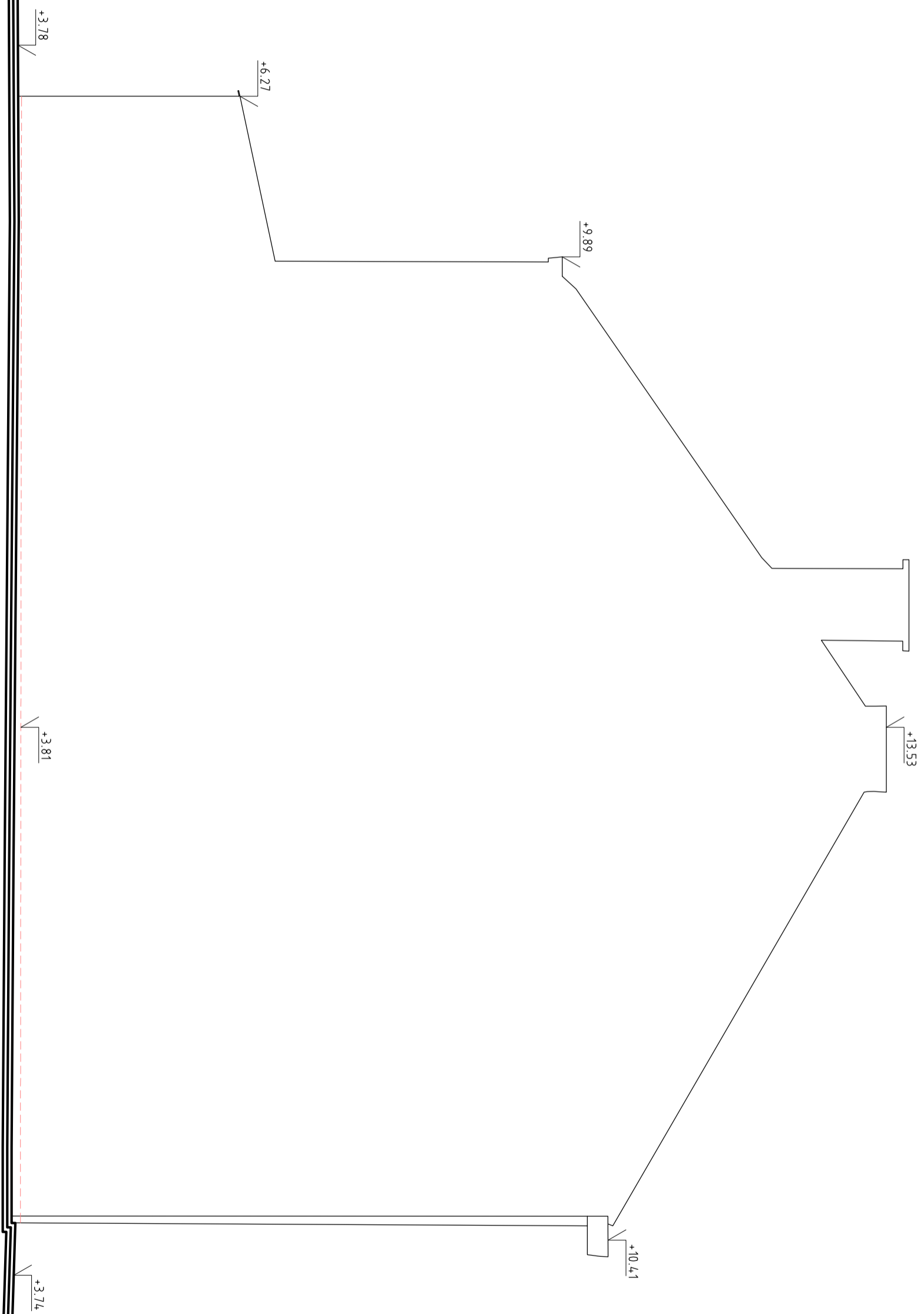


A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

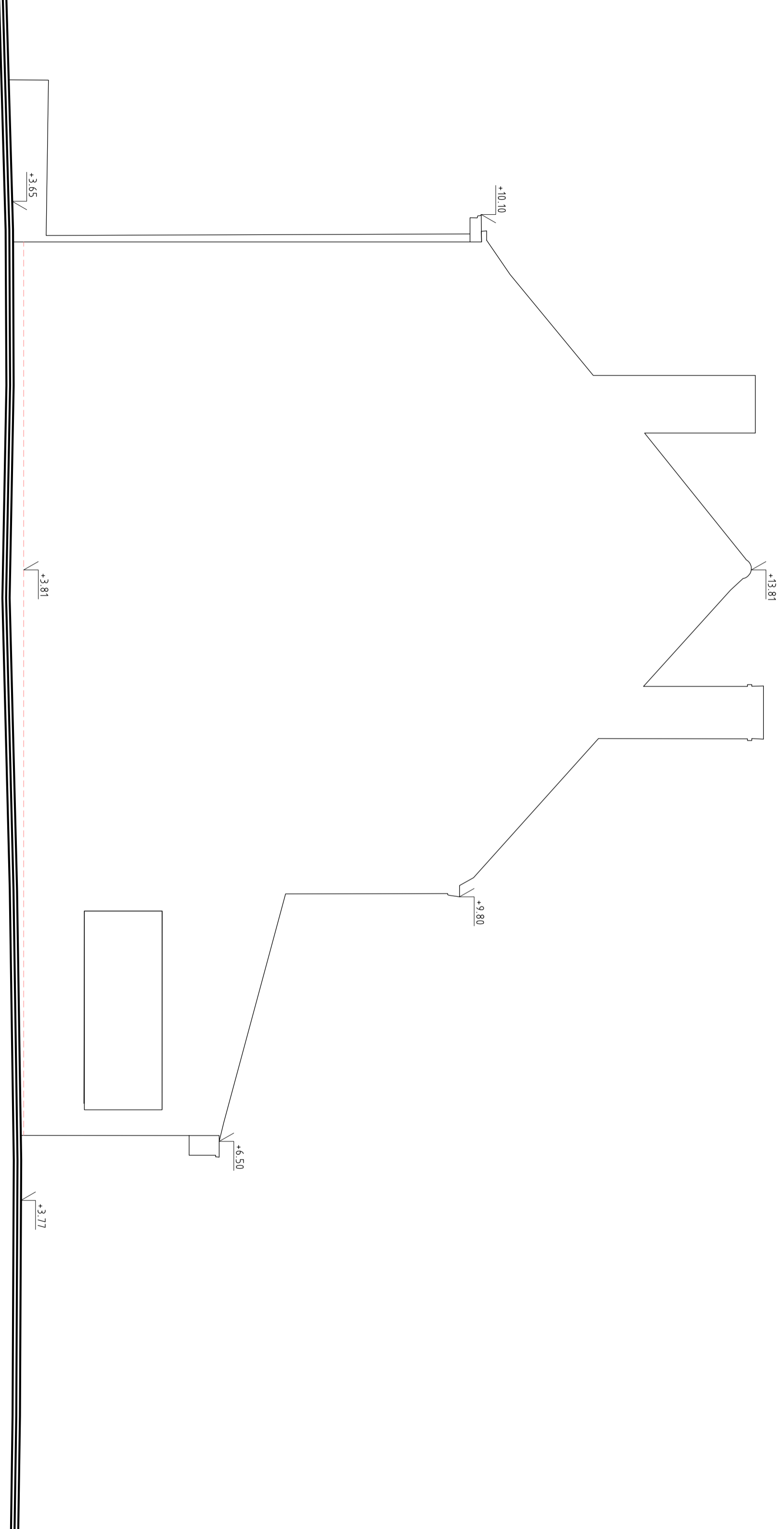
bouwen van een woning 1/50  
**GABARIT buur nr 20**



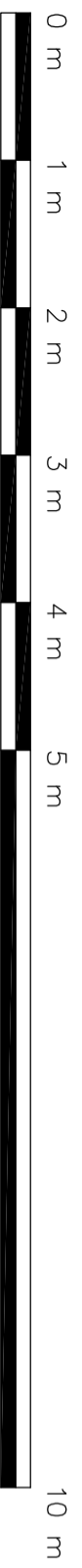
A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



bouwen van een woning 1/50  
**GABARIT buur nr 24**

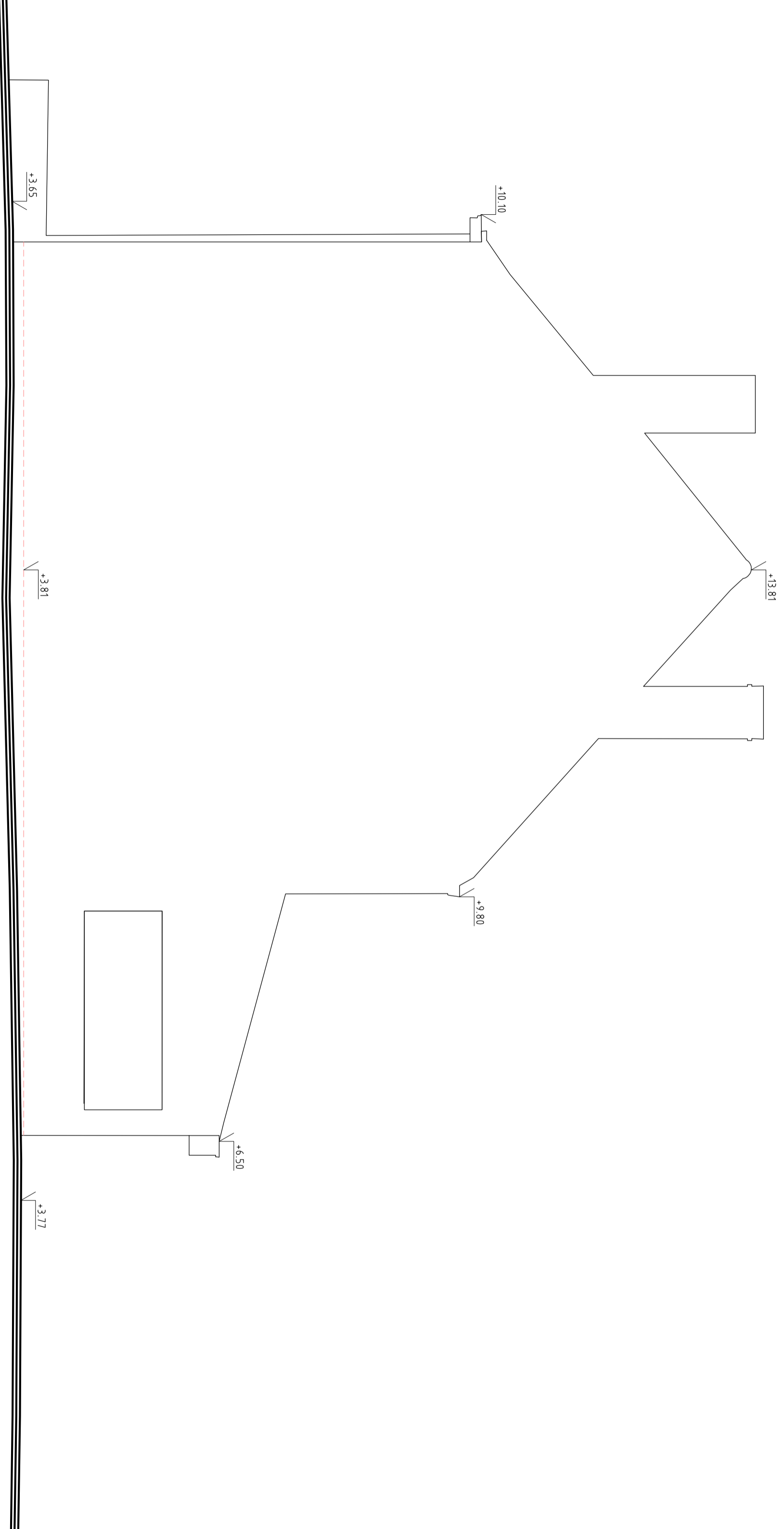
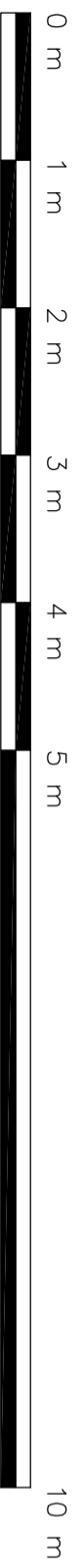


A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

bouwen van een woning 1/50  
**GABARIT buur nr 24**



A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



GEVELMATERIALEN

- Parement : vormsteen - antraciet
- Dak : dakpan - zwart type sneldek
- Schrijnwerk : PVC - grijstinten
- Dorpels : blauwe hardsteen
- Rw-geleider en goten : zink
- Fietsstalling : houten constructie met houten belatting ( ayous)



bouwen van een woning 1/50  
**VOORGEVEL**

A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



GEVELMATERIALEN

- Parement : vormsteen - antraciet
- Dak : dakpan - zwart type sneldek
- Schrijnwerk : PVC - grijstinten
- Dorpels : blauwe hardsteen
- Rw-geleider en goten : zink
- Fietsstalling : houten constructie met houten belatting ( ayous)



bouwen van een woning 1/50  
**VOORGEVEL**

A-PLAN  
ARCHITECT

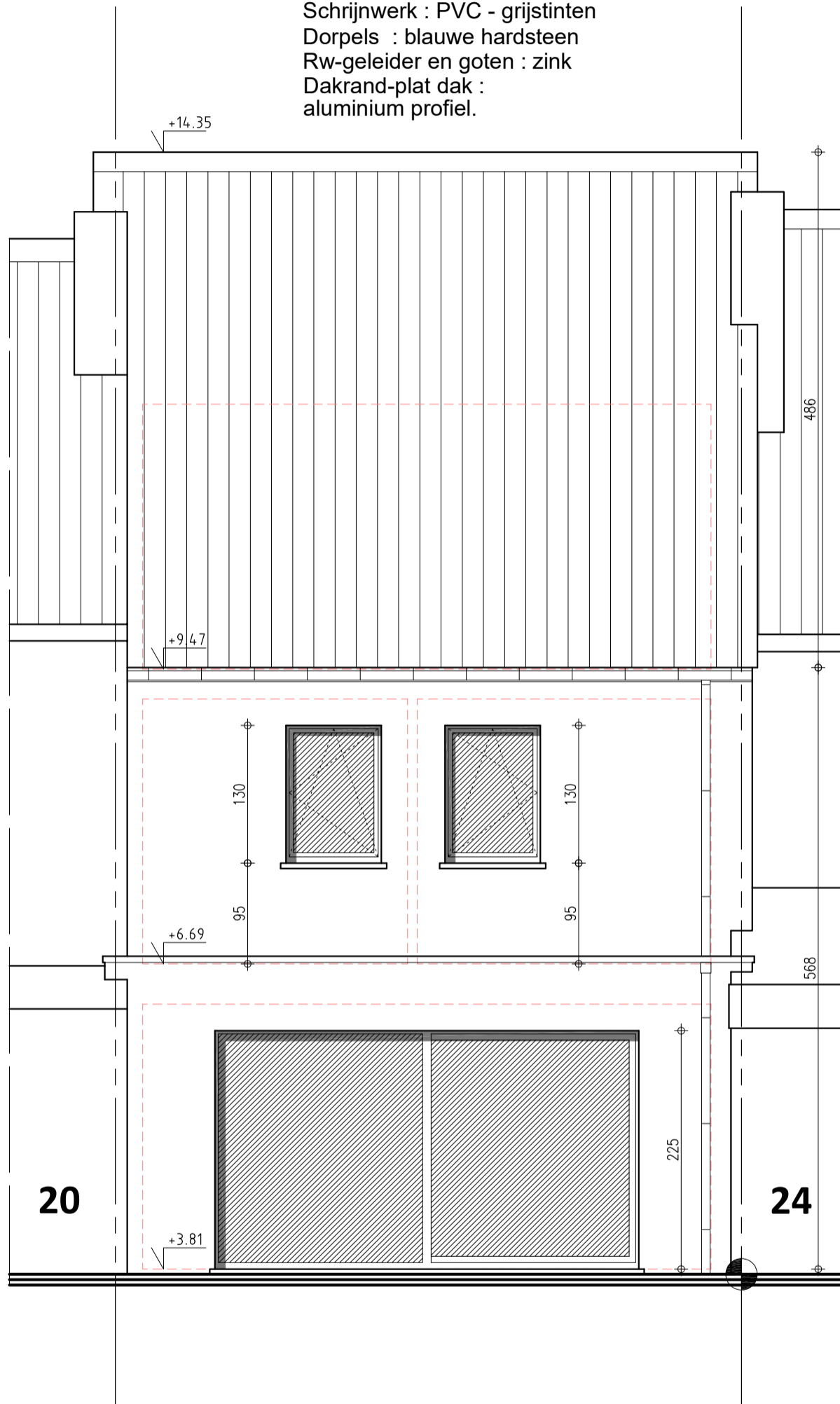
**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



### GEVELMATERIALEN

Parement : vormsteen - antraciet  
Dak : dakpan - zwart type sneldek  
Schrijnwerk : PVC - grijstinten  
Dorpels : blauwe hardsteen  
Rw-geleider en goten : zink  
Dakrand-plat dak : aluminium profiel.



bouwen van een woning 1/50  
**ACHTERGEVEL**

A-PLAN  
ARCHITECT

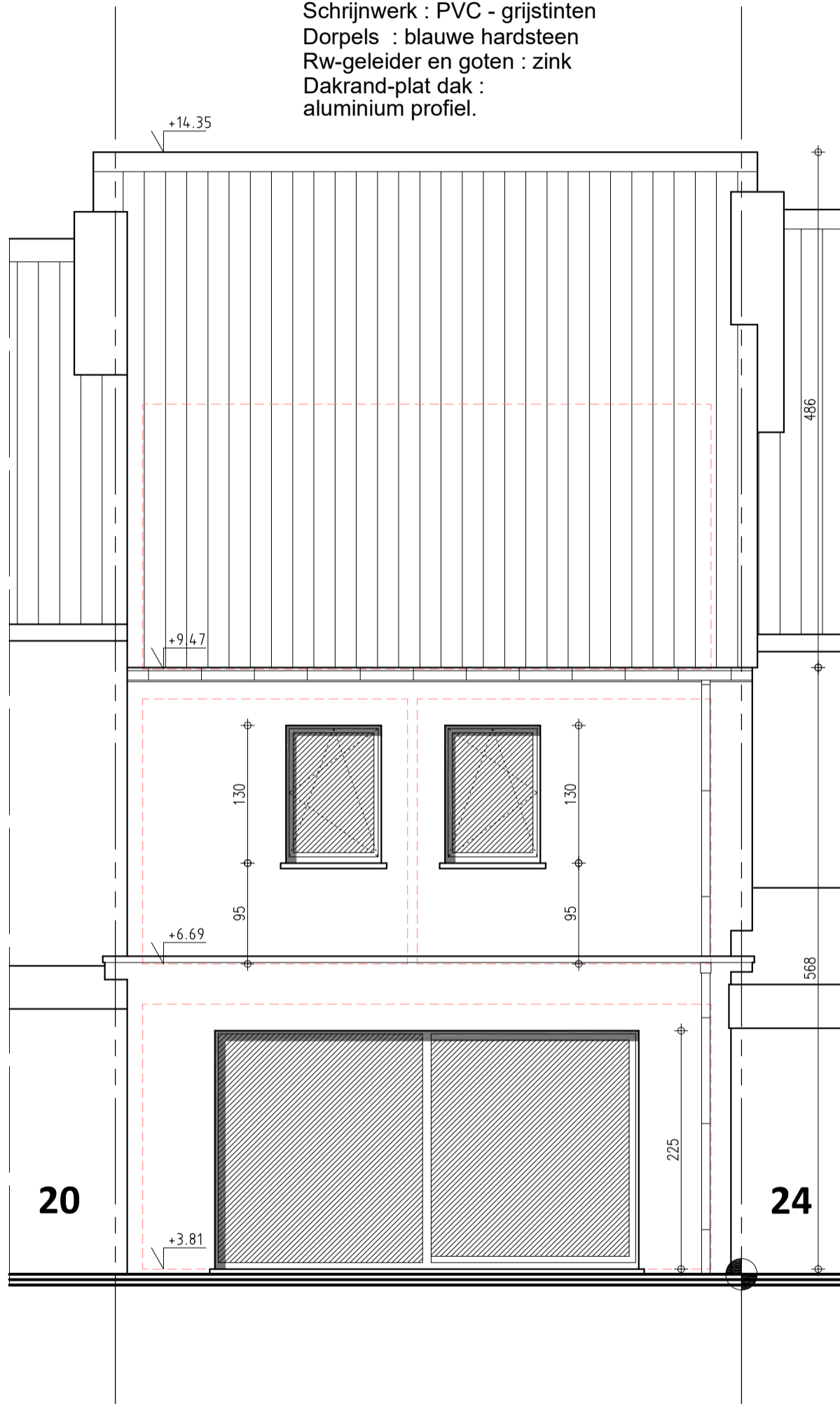
**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



### GEVELMATERIALEN

Parement : vormsteen - antraciet  
Dak : dakpan - zwart type sneldek  
Schrijnwerk : PVC - grijstinten  
Dorpels : blauwe hardsteen  
Rw-geleider en goten : zink  
Dakrand-plat dak : aluminium profiel.



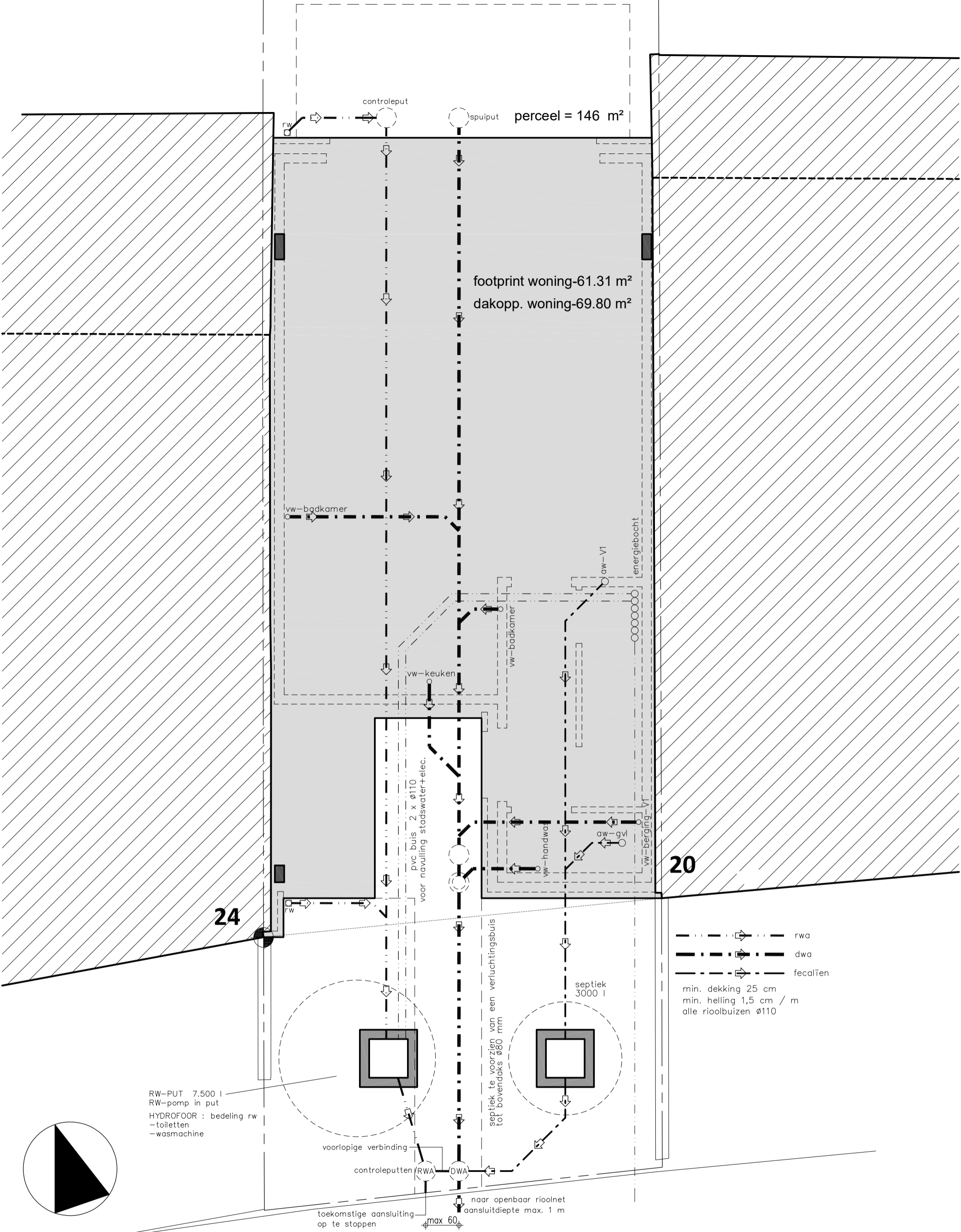
bouwen van een woning 1/50  
**ACHTERGEVEL**

A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**





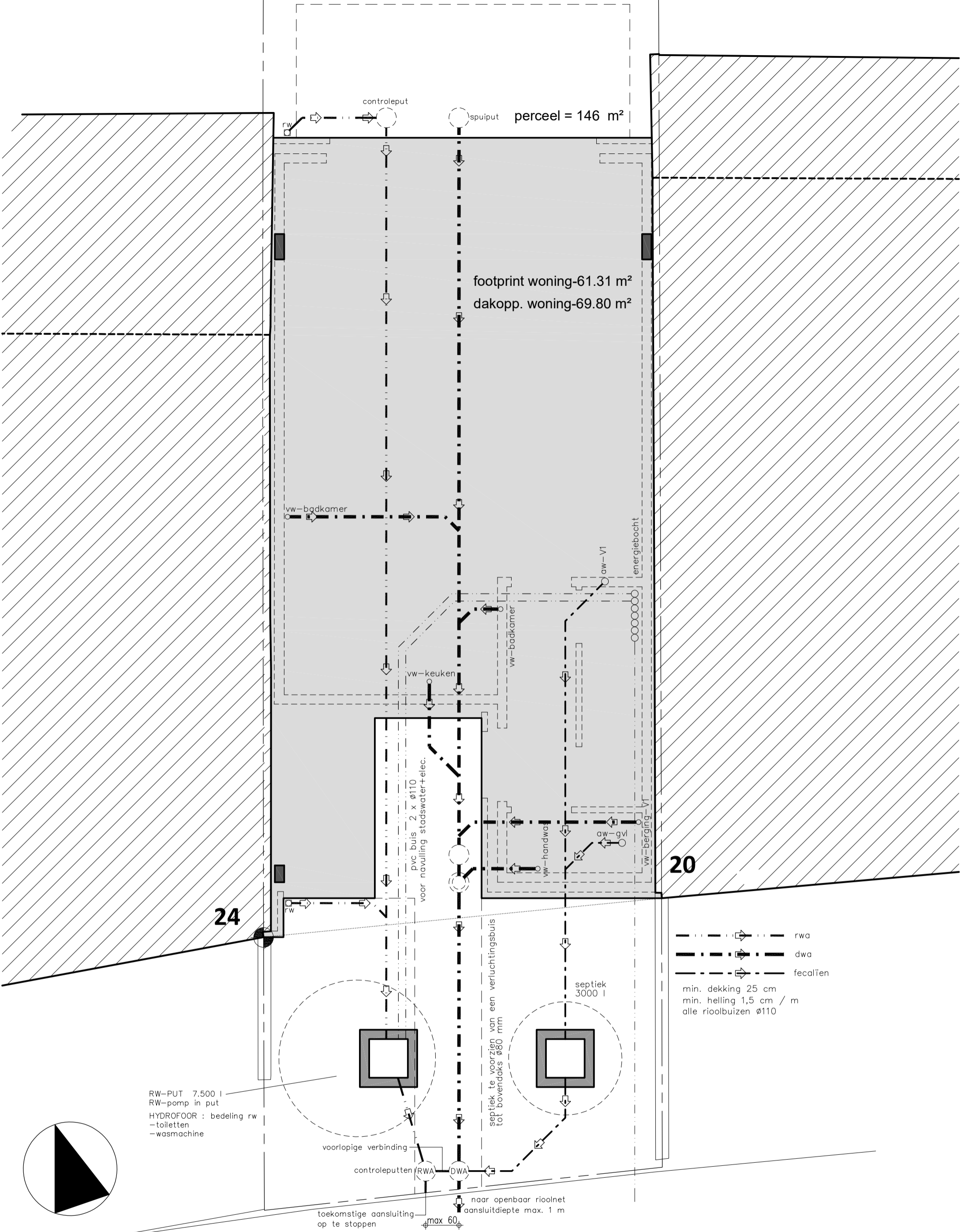
bouwen van een woning 1/50  
**ONDERGROND**

A-PLAN  
 ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
 ZEEDIJK 8  
 8620 NIEUWPOORT  
 piet@pietsteyaert.be

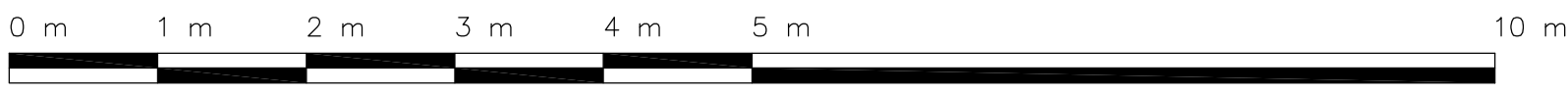
**0475 45 49 23**



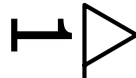


bouwen van een woning 1/50  
**ONDERGROND**

A-PLAN ARCHITECT  
**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be  
**0475 45 49 23**



terras 10 m<sup>2</sup> - afwaterend in gazon



85 400 83

leefruimte : 31.45 m<sup>2</sup>

500 x 360

keuken : 8.95 m<sup>2</sup>

fietsen

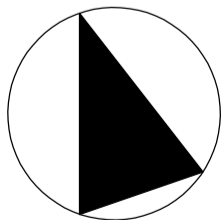
inkom

toilet  
1.82 m<sup>2</sup>

20

24

toegang 8.70 m<sup>2</sup> - afwaterend in gazon  
breedte 1 m



bouwen van een woning 1/50

# GELIJKVLOERS

A-PLAN  
ARCHITECT

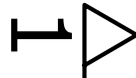
**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m 10 m



terras 10 m<sup>2</sup> - afwaterend in gazon



85 400 83

leefruimte : 31.45 m<sup>2</sup>

500 x 360

keuken : 8.95 m<sup>2</sup>

fietsen

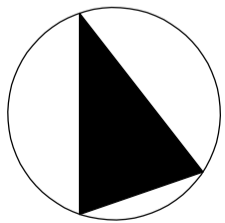
inkom

toilet  
1.82 m<sup>2</sup>

20

24

toegang 8.70 m<sup>2</sup> - afwaterend in gazon  
breedte 1 m



# bouwen van een woning 1/50 GELIJKVLOERS

A-PLAN  
ARCHITECT

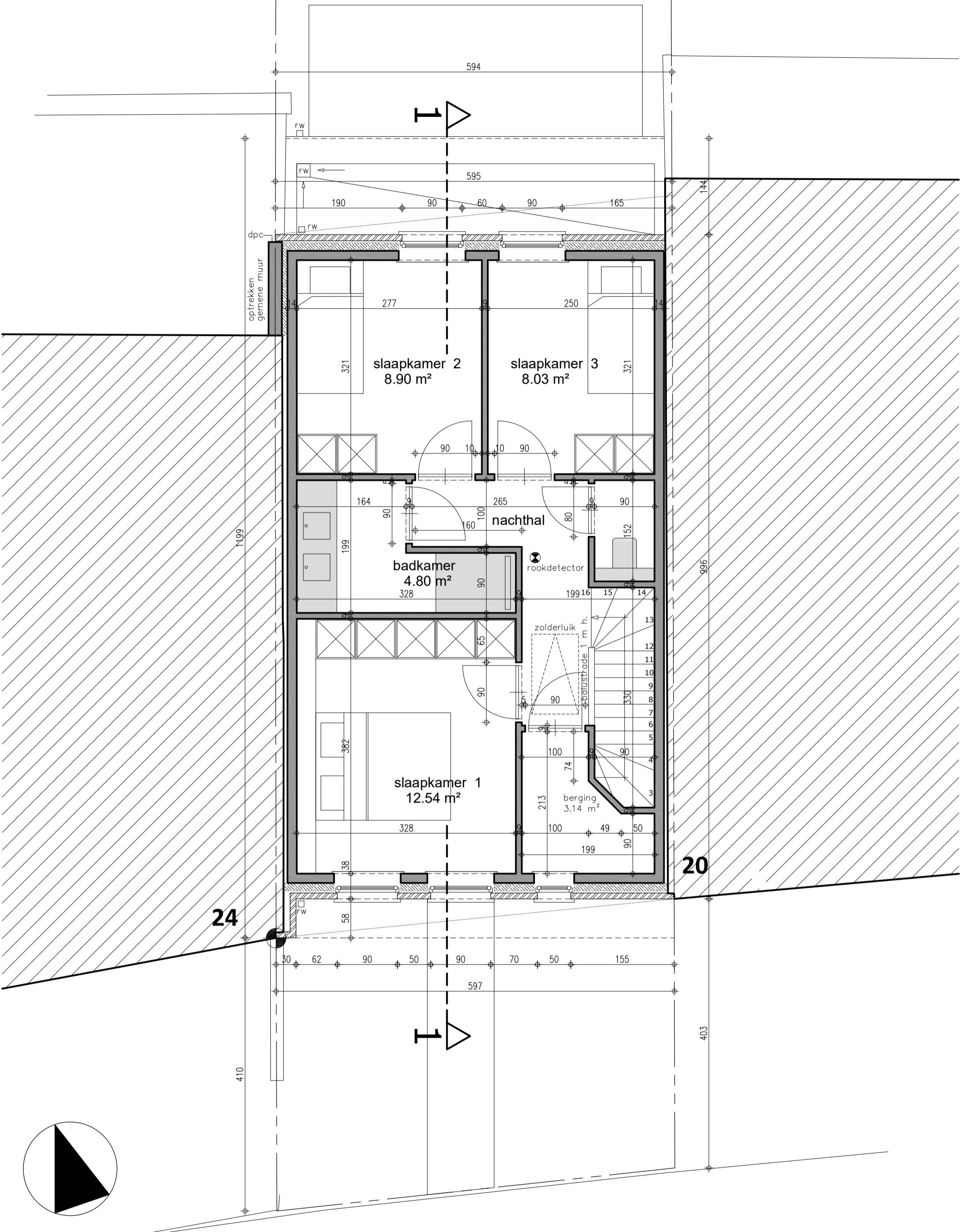
PIET STEYAERT  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

0475 45 49 23

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m 10 m





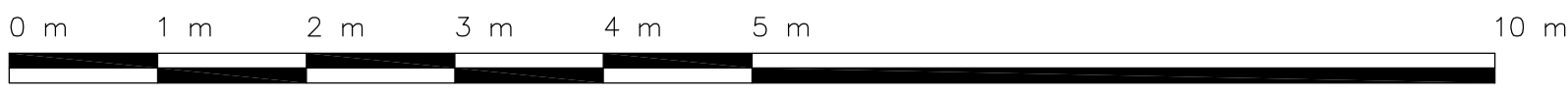


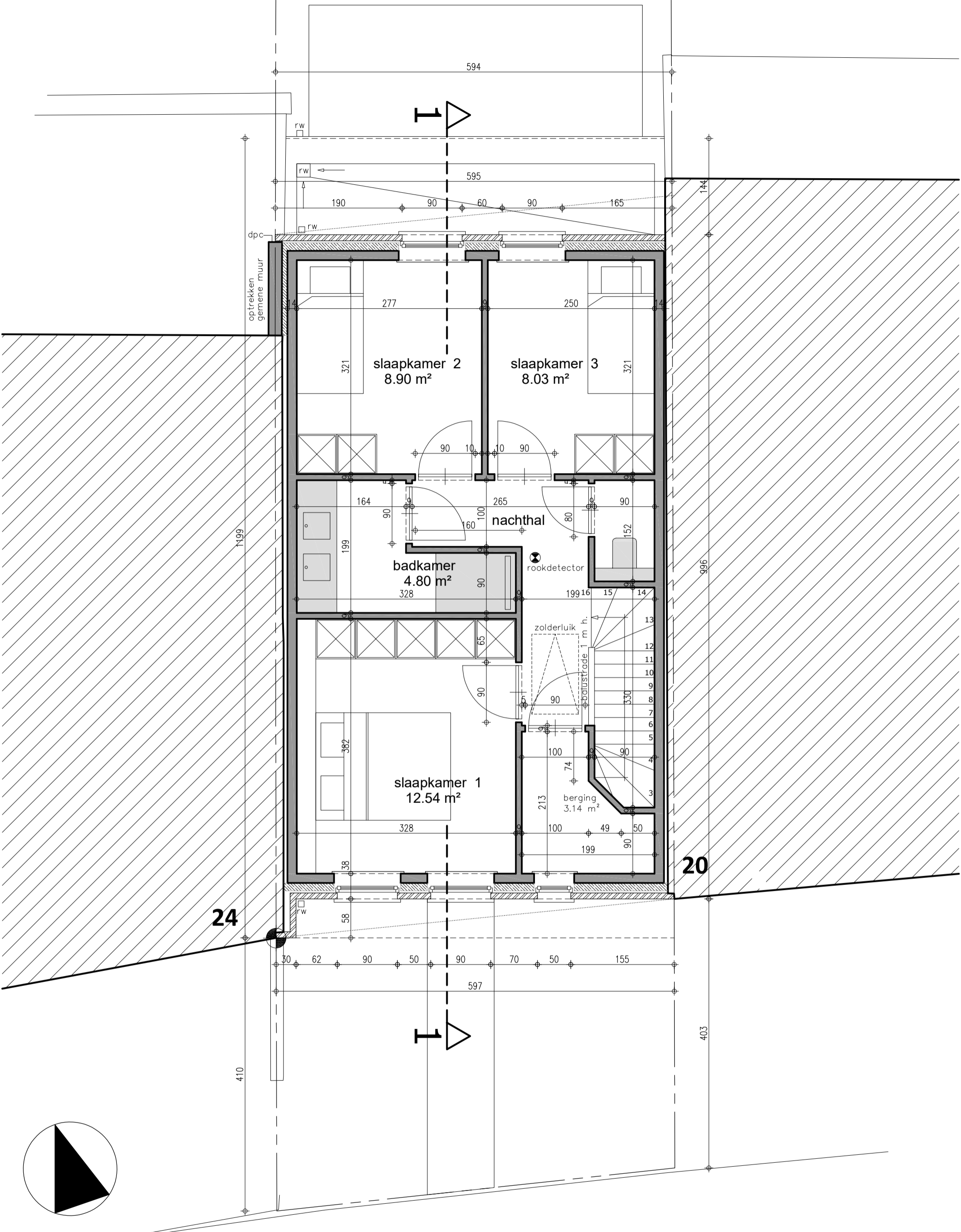
bouwen van een woning 1/50  
**VERDIEPING 1**

A-PLAN  
 ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
 ZEEDIJK 8  
 8620 NIEUWPOORT  
 piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



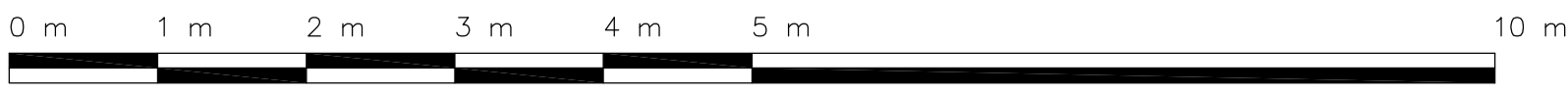


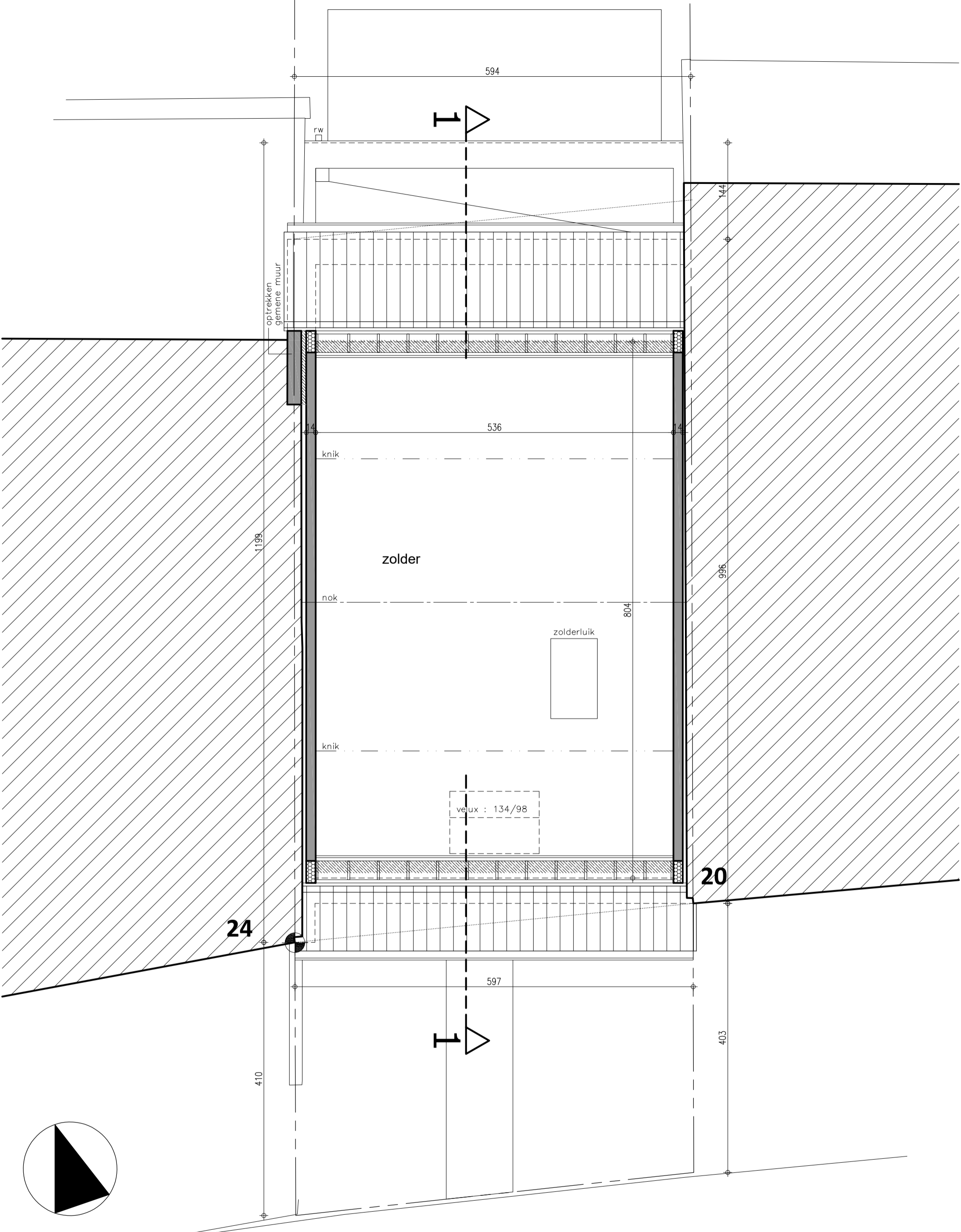
bouwen van een woning 1/50  
**VERDIEPING 1**

A-PLAN  
 ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
 ZEEDIJK 8  
 8620 NIEUWPOORT  
 piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



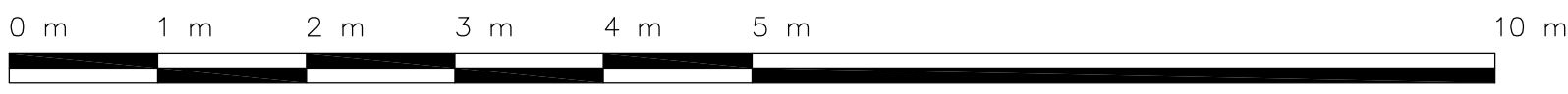


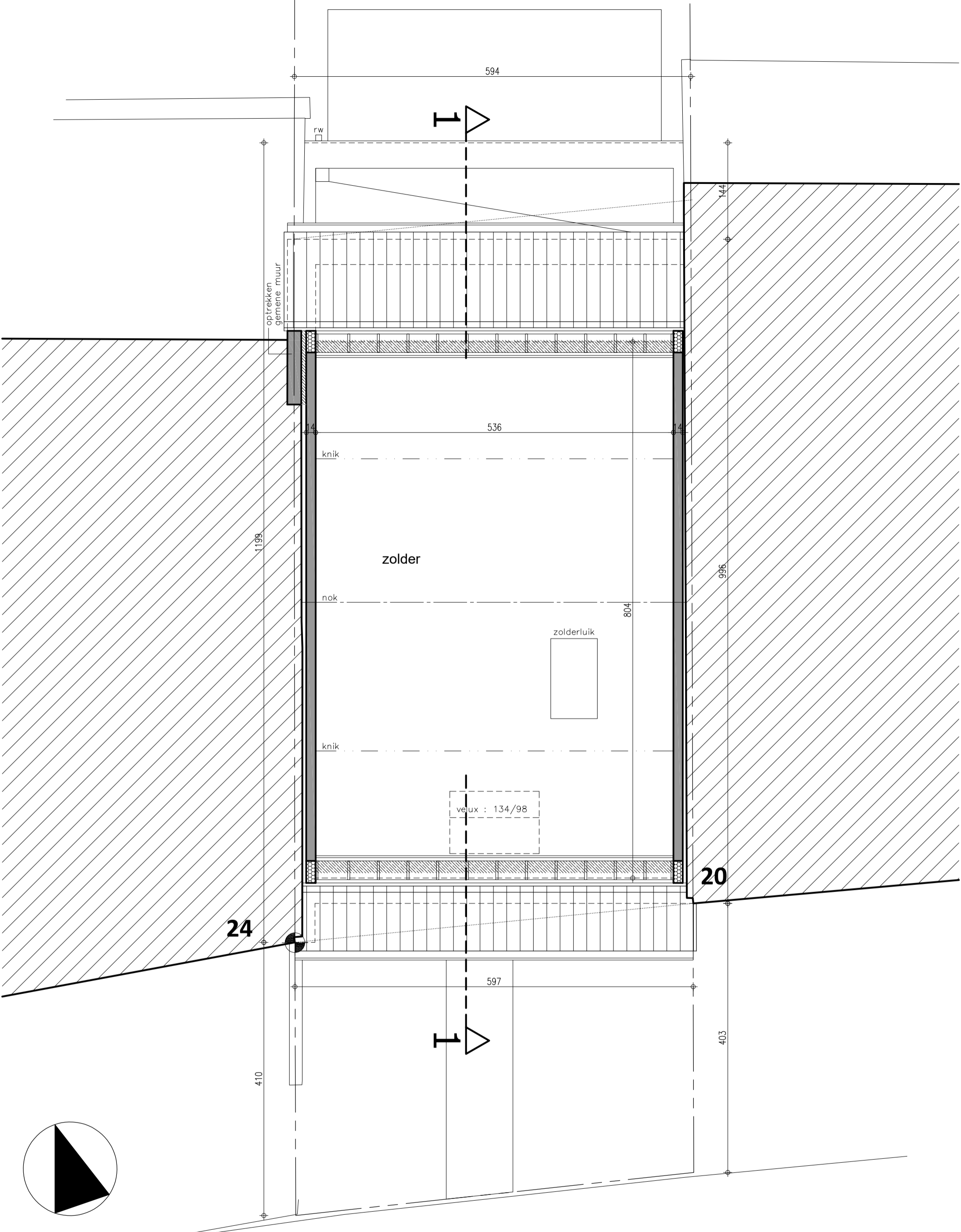
bouwen van een woning 1/50  
**ZOLDERVERDIEPING**

A-PLAN  
 ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
 ZEEDIJK 8  
 8620 NIEUWPOORT  
 piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



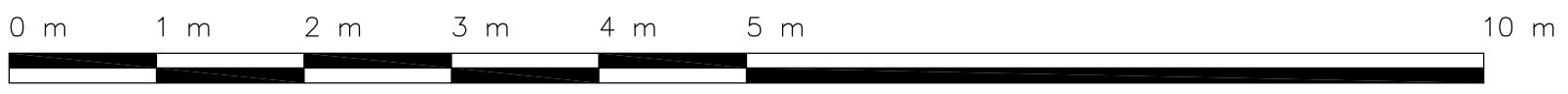


bouwen van een woning 1/50  
**ZOLDERVERDIEPING**

A-PLAN  
 ARCHITECT

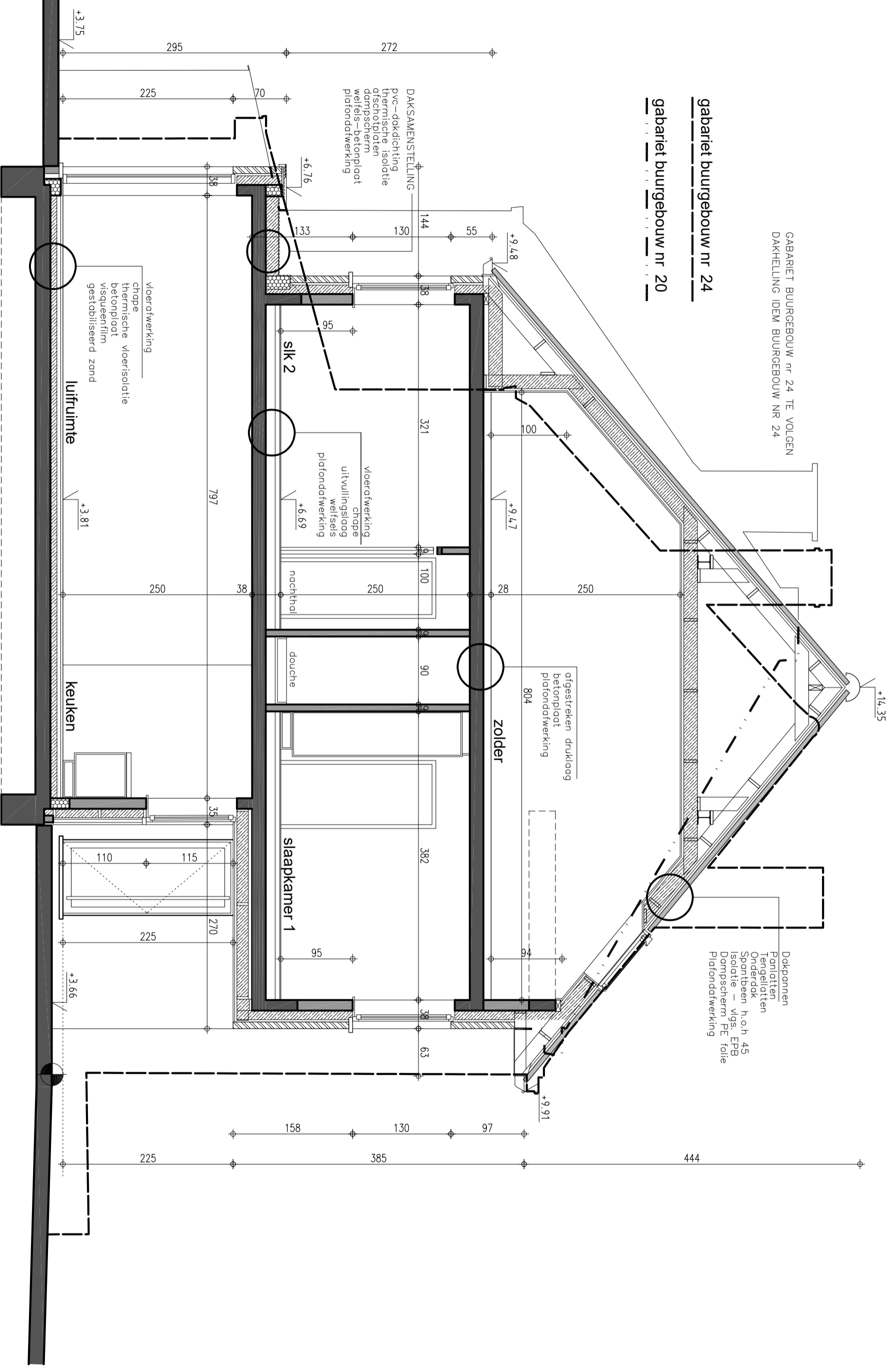
**PIET STEYAERT**  
 ZEEDIJK 8  
 8620 NIEUWPOORT  
 piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**



GABARIET BUURGEBOUW nr 24 TE VOLGEN  
DAKHELLING IDEM BUURGEBOUW NR 24

**gabariet buurgebouw nr 24**  
gabariet buurgebouw nr 20



bouwen van een woning 1/50  
**DOORSNEDE 1-1**



10 m

A-PLAN  
ARCHITECT

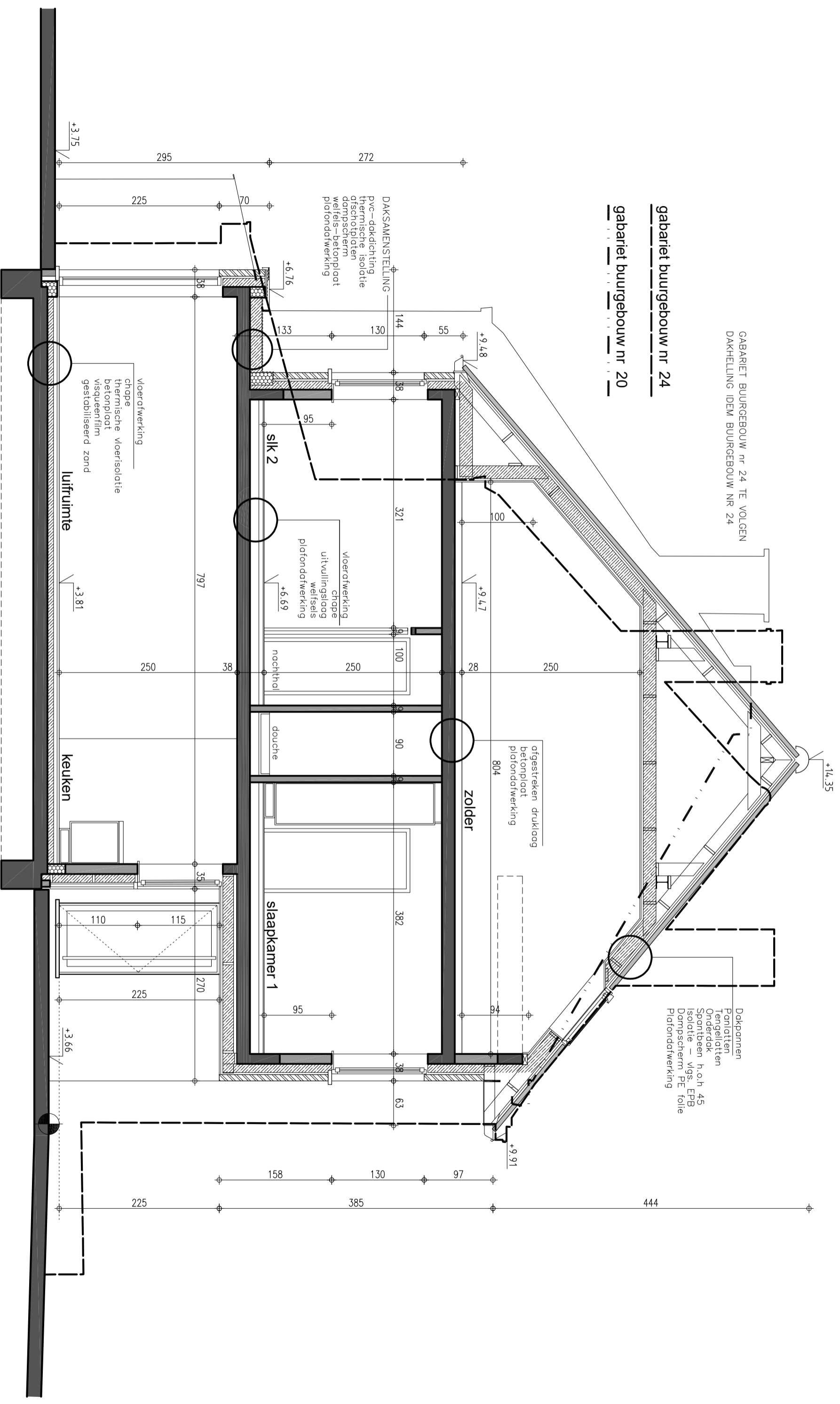
**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

GABARIET BUURGEBOUW nr 24 TE VOLGEN  
DAKHELLING IDEM BUURGEBOUW NR 24

**gabariet buurgebouw nr 24**

**gabariet buurgebouw nr 20**



# bouwen van een woning 1/50 DOORSNEDE 1-1



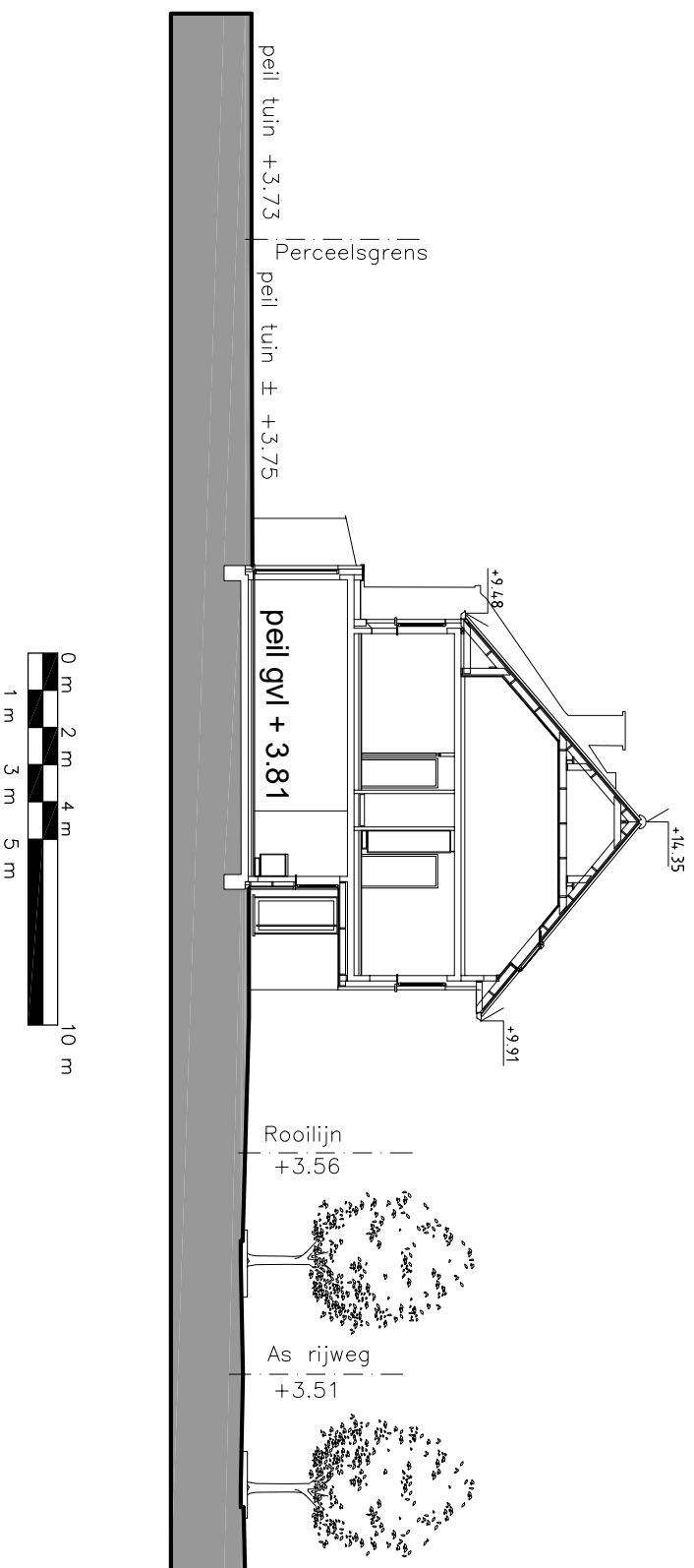
10 m

A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**  
ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT  
piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

bestaand maaiveld wordt gevolgd



# TERREINPROFIEL X-X

bouwen van een woning 1/200

A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**

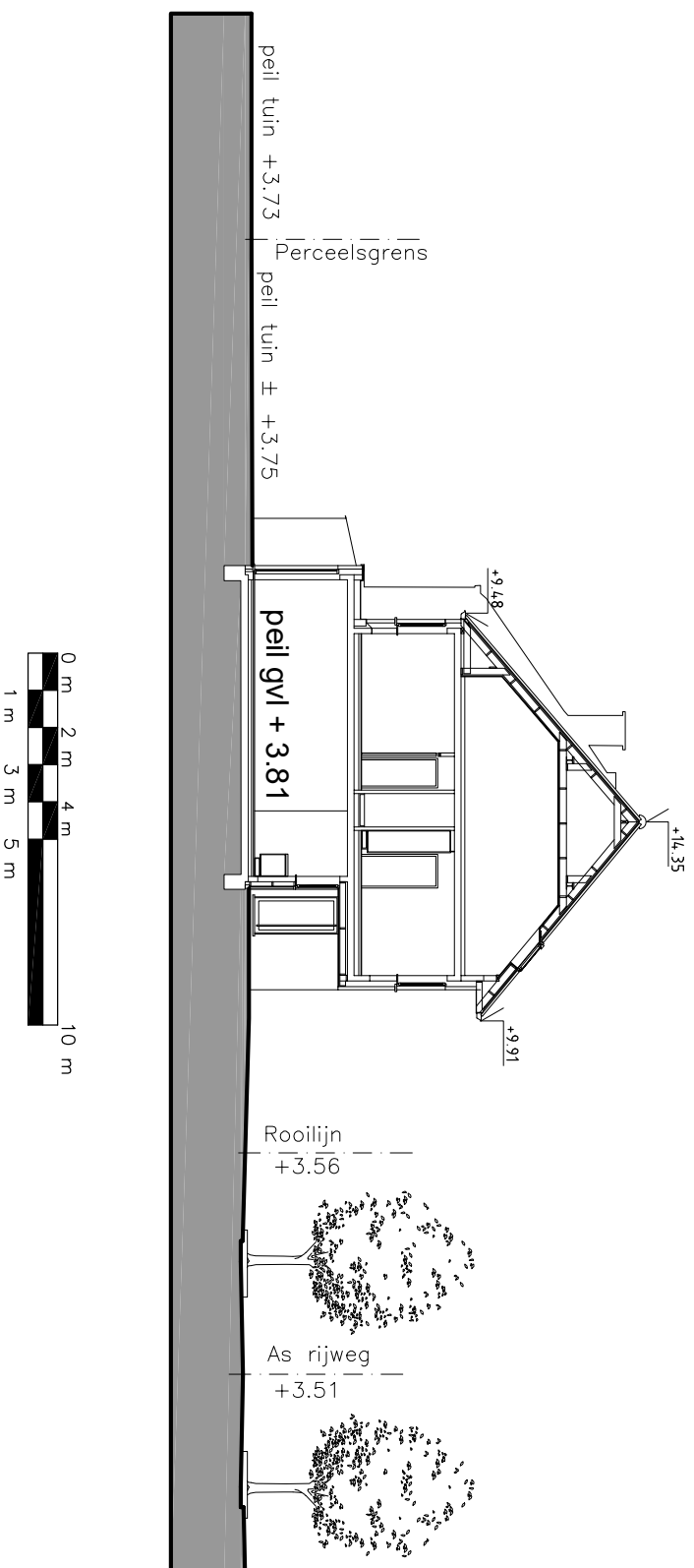
ZEEDIJK 8

8620 NIEUWPOORT

piet@pietsteyaert.be

**0475 45 49 23**

bestaand maaiveld wordt gevolgd



# TERREINPROFIEL X-X

bouwen van een woning 1/200

A-PLAN  
ARCHITECT

**PIET STEYAERT**

ZEEDIJK 8  
8620 NIEUWPOORT

**0475 45 49 23**

piet@pietsteyaert.be