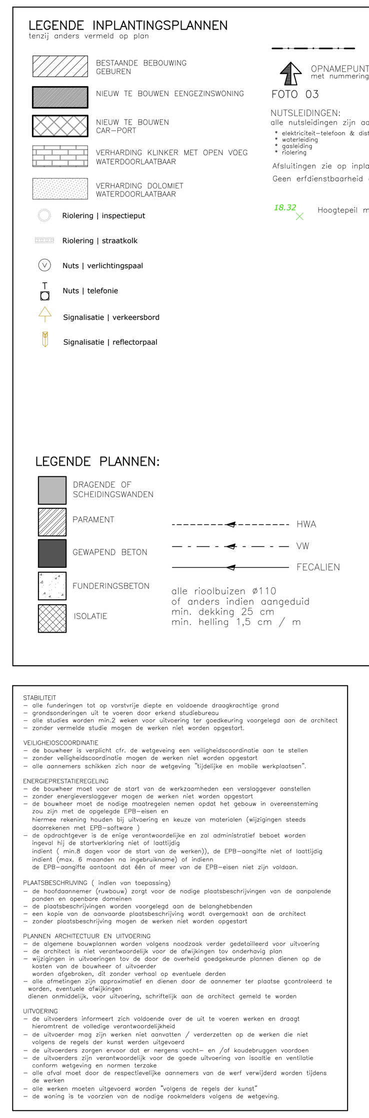
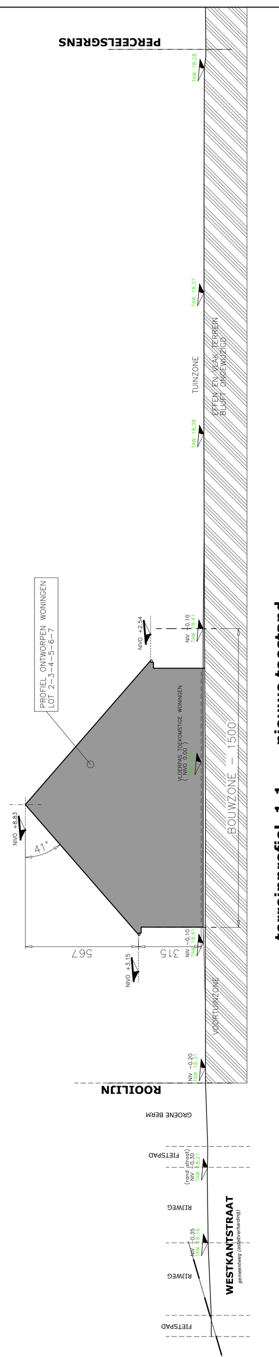
27-11-2022 kenmerk: bouwaanvraag
24-11-2022 kenmerk: voorontwerp

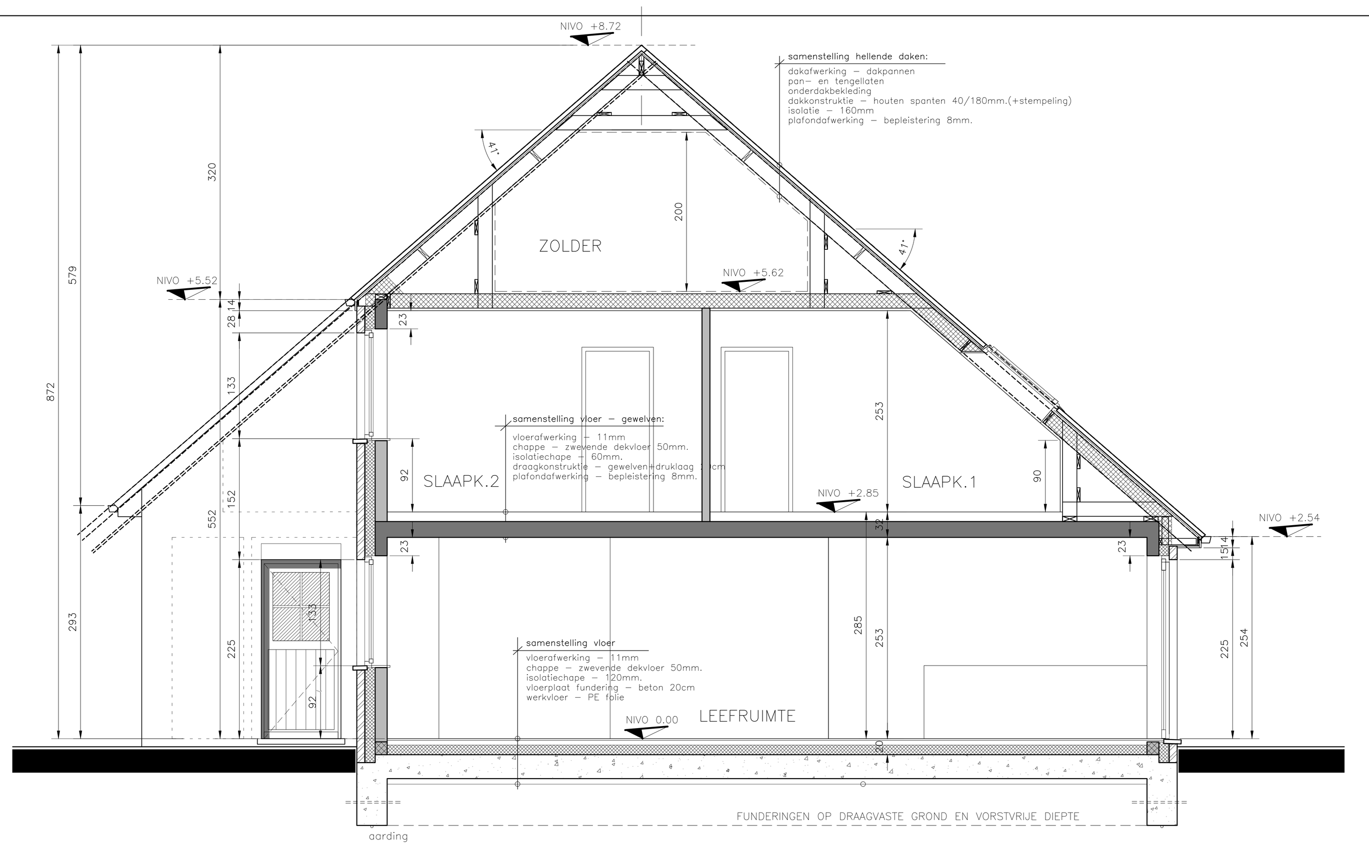
PROVINCIE	West-Vlaanderen
STAD	8020 RUDDERVOORDE
ONTWERP	bouwen van zes eengezinswoningen
LIGGING	HOEK WESTKANTSTRAAT / KALESHOEKSTRAAT 8020 RUDDERVOORDE
KADASTER	Afdeling 5, sectie F, nrs.561M, 563K & 563L
VERKAVELING	.
GEWESTPLAN	.
PLAN	BOUWAANVRAAG lot4 en lot5 Grondplannen, gevels, snedes, inplanting
BOUWHEER	Woningbouw Blomme bv zaakvoerder dhr. Pieter Blomme Roeselaarseweg 12 8820 Torhout
ONTWERPER	A-PLAN ARCHITECTEN ARCHITECT P. STEYAERT 0475 45 49 23 ZEEDIJK 8 8620 NIEUWPOORT

goedgekeurd

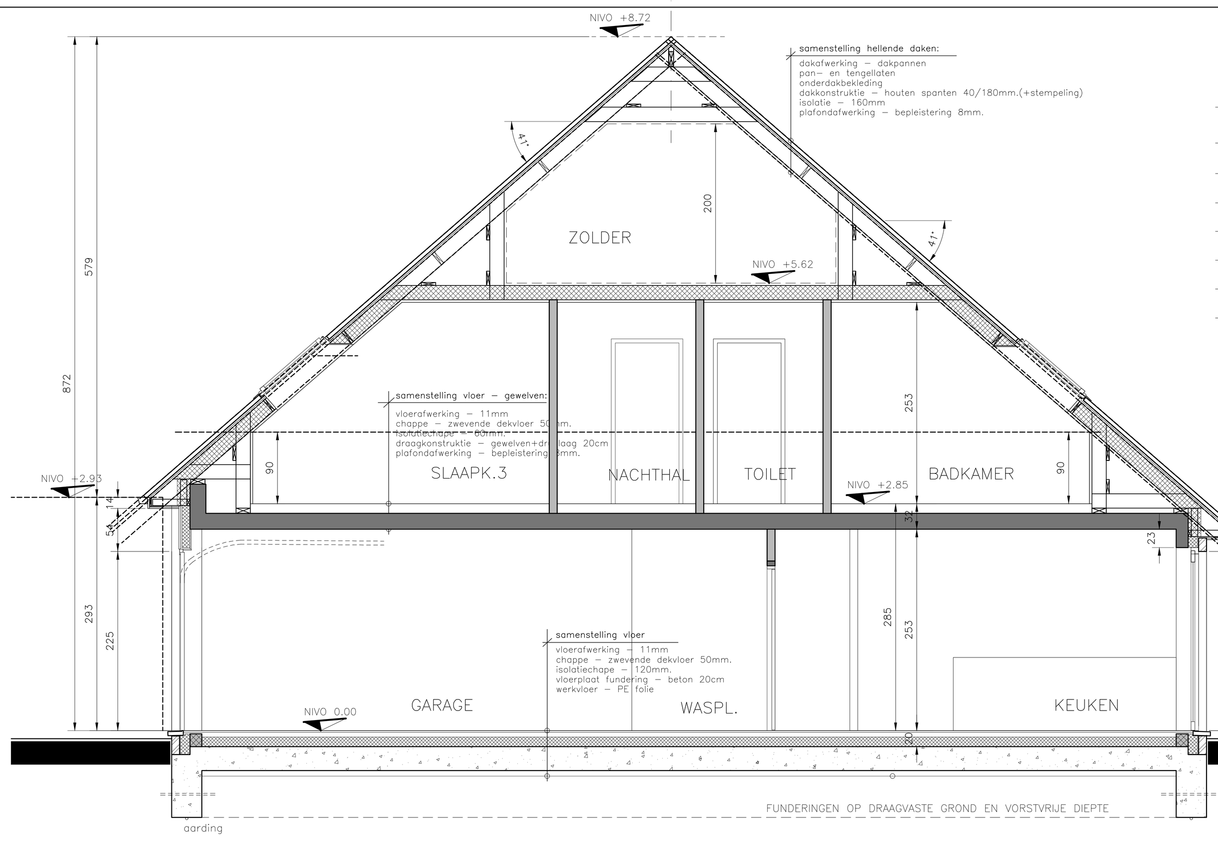
DE AANNEMER   DE OPDRACHTGEVER   Schaal :1/50   2/3







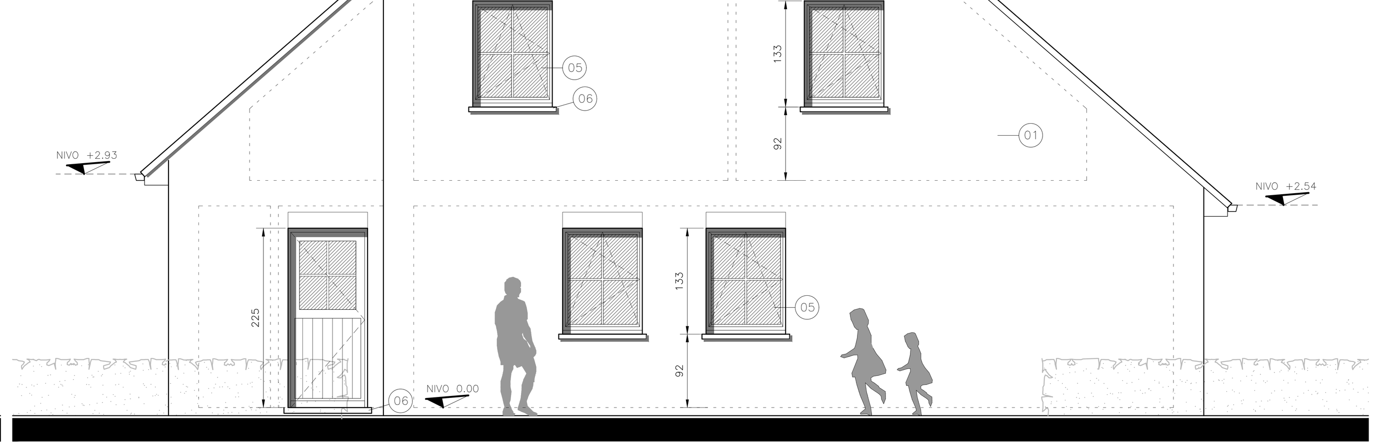
Doorsnede B-B
Lot 5



Doorsnede A-A
Lot 4

LIJST MATERIALEN GEVELS:

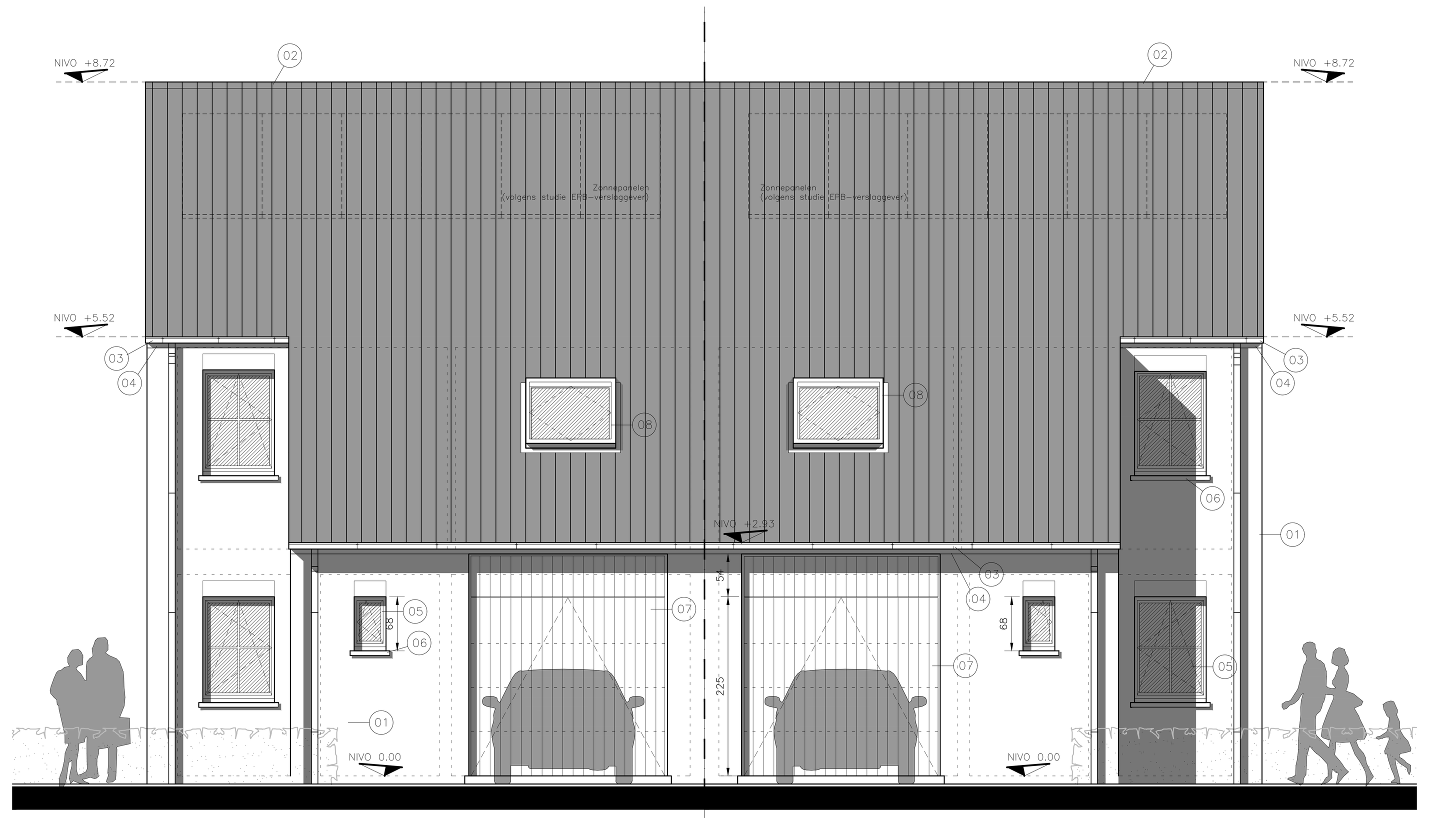
- 01 FACADESTEEN: OUD OUDENAERDE
  Rustieke terracottakleurige gevelsteen met zwarte accenten
- 02 DAKBEDEKKING: Zwart gegolfde dakpannen
- 03 GOTEN EN AFVOEREN; Zink
- 04 DAKOVERSTEKEN, Boordplanken Ceder
- 05 BUITENSCHRIJNWERK: PVC kleur antraciet
- 06 DORPELS: BLAUWE HARDSTEEN
- 07 GARAGEPOORT, Padock natuurlijke kleur
- 08 DAKVLAKRAAM, Hout, kleur zwart



Zijgevel rechts- Zuiden
Lot 5

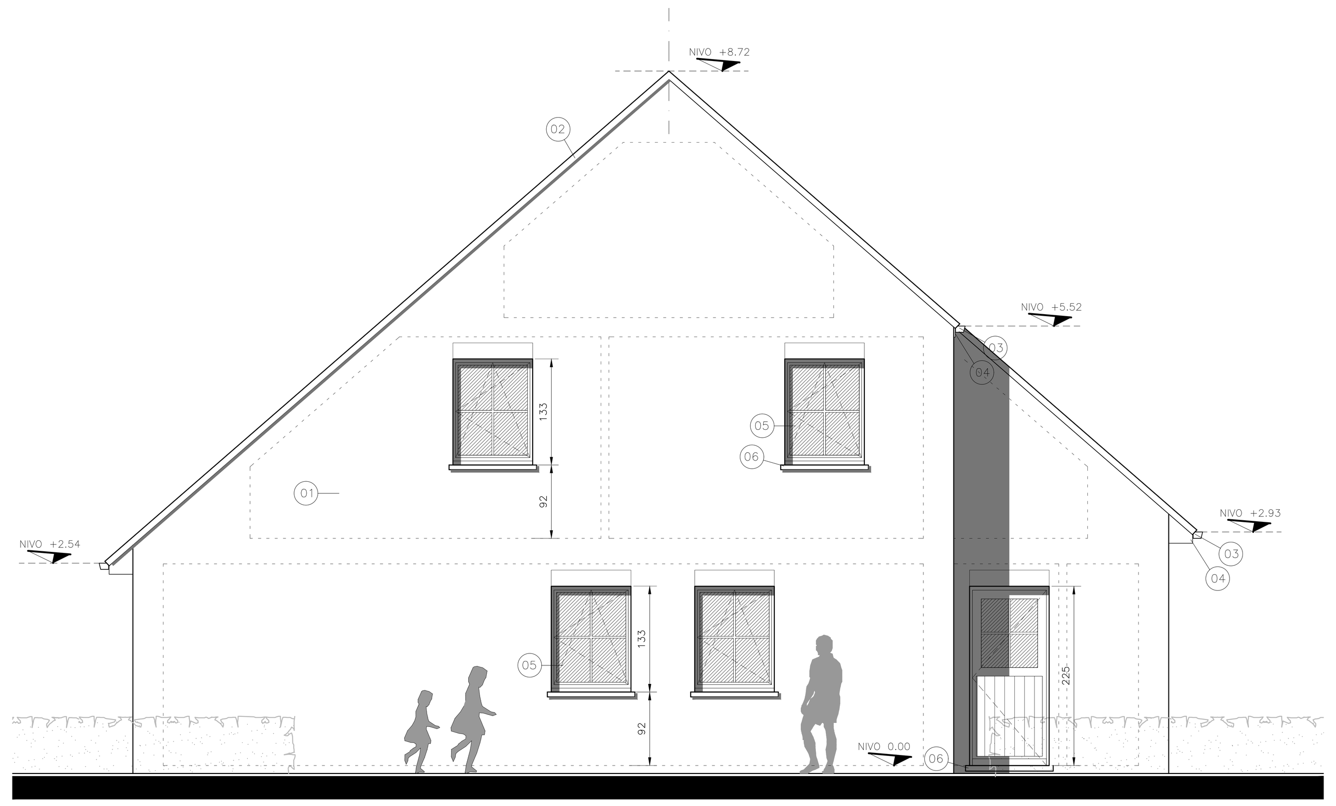
Achtergevel - Oosten
Lot 5

Achtergevel - Oosten
Lot 4



Voorgevel - Westen
Lot 4

Voorgevel - Westen
Lot 5



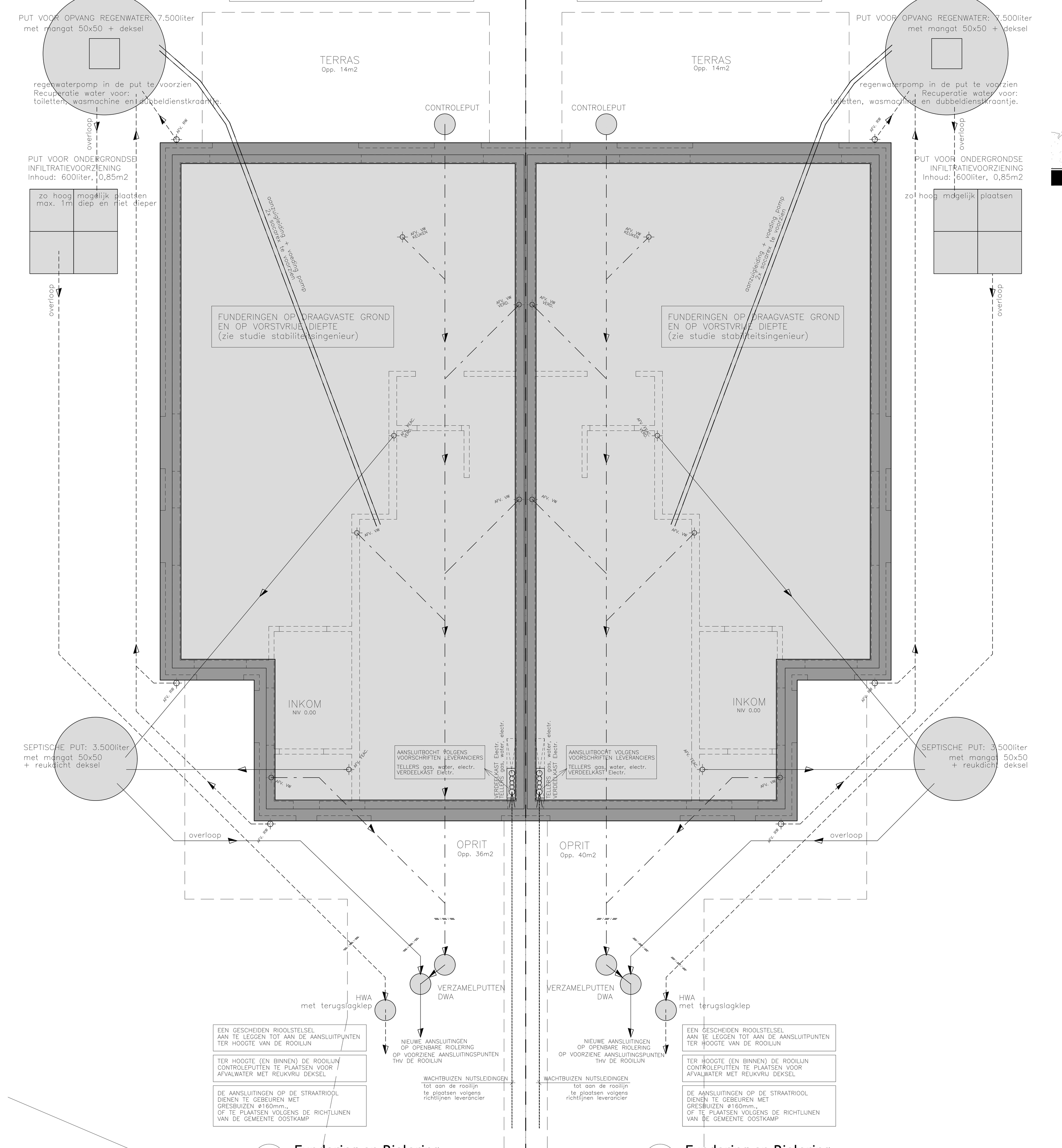
Zijgevel links - Noorden
Lot 4

Woonhuis Lot4:

Oppervlakte perceel:	588m2
Footprint eengezinswoning:	86,15m2
Horizontale dakoppervlakte woning:	90,34m2
Oppervlakte verharding:	
betonklinkers met open voeg (waterdoorlaatbare verharding + uitvoering) TERRAS:	14,00m2
OPRIT WONING:	36,00m2
hemelwater kan op natuurlijke wijze op en naast verharding op eigen terrein infiltreren:	50,00m2

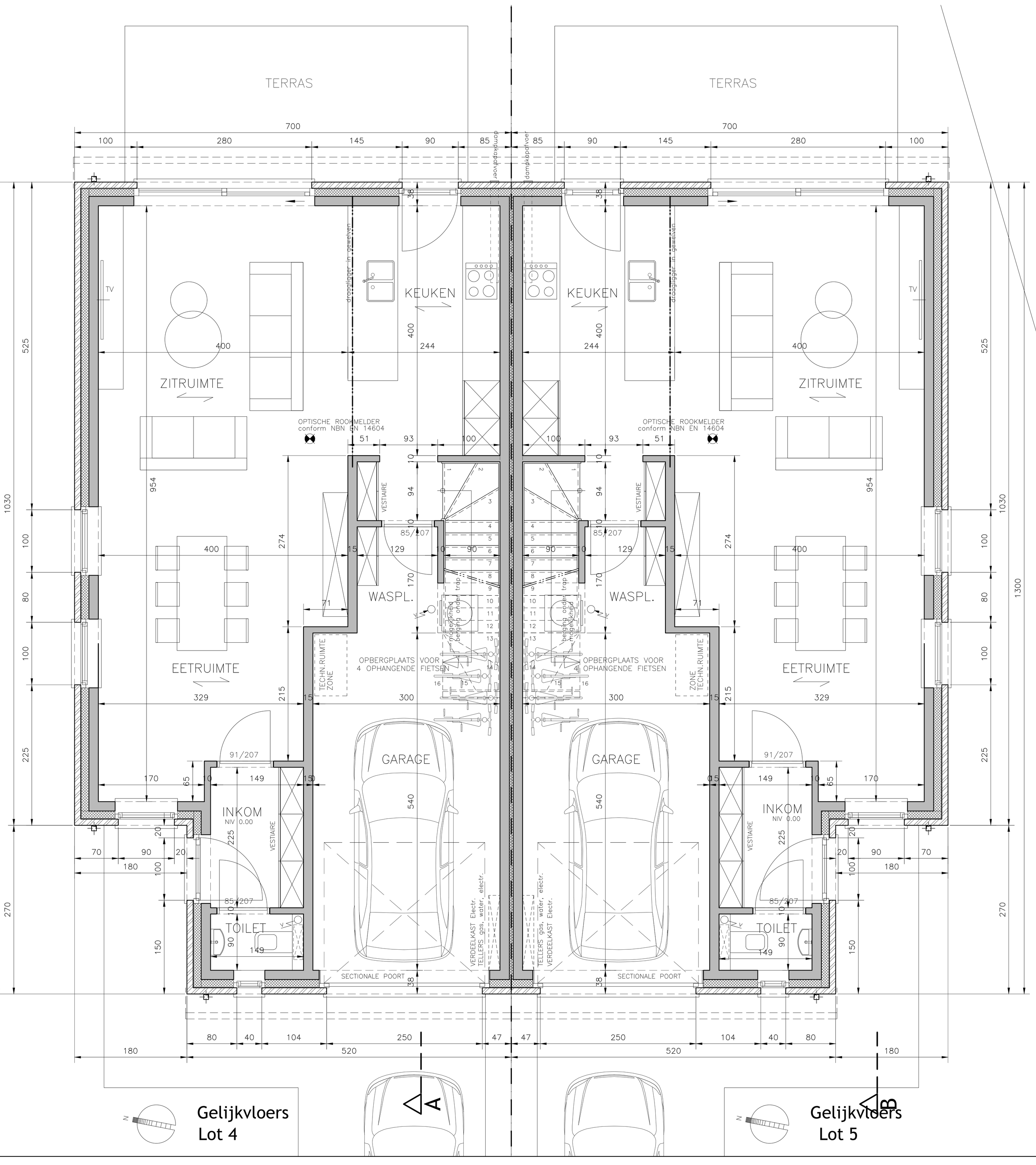
Woonhuis Lot5:

Oppervlakte perceel:	469m2
Footprint eengezinswoning:	86,15m2
Horizontale dakoppervlakte woning:	90,34m2
Oppervlakte verharding:	
betonklinkers met open voeg (waterdoorlaatbare verharding + uitvoering) TERRAS:	14,00m2
OPRIT WONING:	40,00m2
hemelwater kan op natuurlijke wijze op en naast verharding op eigen terrein infiltreren:	54,00m2



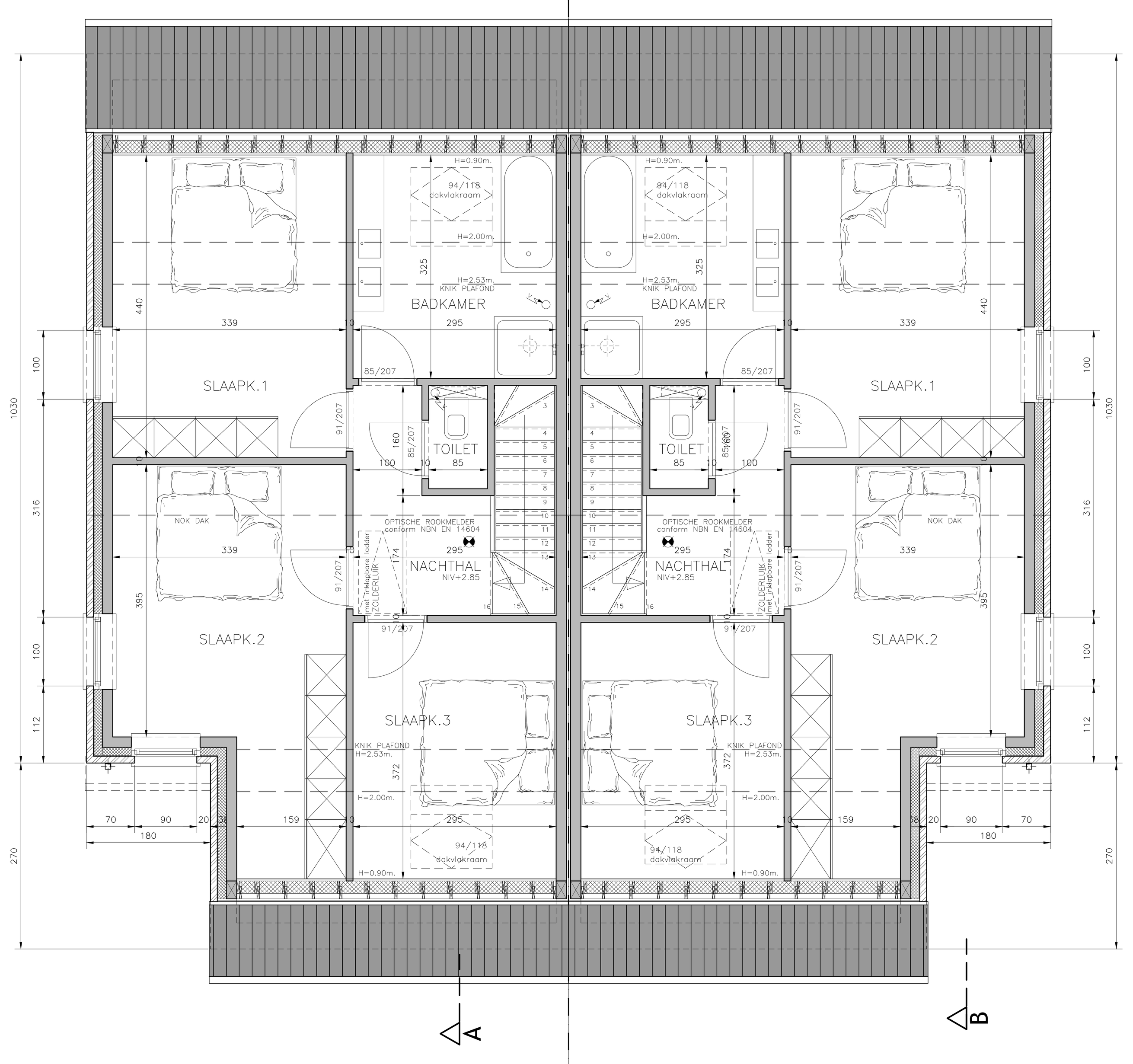
Fundering en Riolering
Lot 4

Fundering en Riolering
Lot 5



Gelijkvloers
Lot 4

Gelijkvloers
Lot 5



Verdieping 1
Lot 4

Verdieping 1
Lot 5