



BRANDTECHNISCH		brandweerstand			bestrijding		melding/detectie	
indeling	brandklasse	0	30	60	120	RWA	x	handmatige detectie
bijlage 2 (LG)	klasse A					snelblussers	x	automatische detectie
bijlage 3 (MG)	klasse B		x			muurhospels	x	handmatige melding
bijlage 4 (HG)	klasse C			x		hydranten		automatische melding
bijlage 6 (Ind.)	nvf	x				sprakeinstalling		
nvf								

De doorvoerspingen worden uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften inzake brandwerende doorvoering

ENERGETISCH		norm 2024	gekozen door bouwheer
E-peil	E30	E30	E30
S-peil	S28	S28	S28
U max. - R min.			
herneembare energie	≥15 kWh/m²/jaar	15 kWh/m²/jaar	
ventilatiesysteem		systeem C+	
oververhitting		warmtepomp - mogelijkheid screens	

Indien er meerdere gebouwonderdelen zijn worden deze met een lettercode onderscheiden.  
Woning (W), Kantoor (K), Industrie (I), Shop (S)

AKOESTISCH		TOEGANKELIJKHEID	
normaal comfort		van toepassing	x
verhoogd comfort		niets van toepassing	
nvf			

Alle funderingen tot op vaste- en vorstvrije grond  
Alle stabiliteit volgens studie van r.-bouwkunde  
Alle tegenstrijdigheden tussen het architectuur- en stabiliteitsplan dienen te worden gemeld  
Alle maatandauidingen zijn indicatief en dienen te worden gecontroleerd

<b>Bouwplaats</b> Boeierdstraat 36 8520 Torhout Afdeling 1, Sie.K, nrs.354G2; 353H2 en 353J2 West-Vlaanderen	<b>Bouwheer</b> Bouwbedrijf Pieter Blomme Roeselareseweg 12 8820 Torhout	<b>BA_221570BdsAAppartementen en woning_P_M_01_Grondplan N+04</b> dat. 01/10/2024 plan 39/64 afm. in cm sch. 1/100 0 2,5m
<b>Project</b> Bouwen van een woonef en ontharding van het binnengebied	<b>GRONDPLAN N+04-nieuw</b>	

**Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend:**

bouwheer	architect	aannemer
----------	-----------	----------

Projectarchitect  
Steve Ghysbrecht  
+32 493 09 62 76  
Steve.Ghysbrecht@3architecten.eu

Architectuur & Consultancy  
**3**ARCHITECTEN

Wiedauwkaai 23v Deken de Saegherplein 14  
9000 Gent 8800 Roeselare  
www.3architecten.eu info@3architecten.eu